

**ROMANIA**  
**Județul Neamț**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ**



**HOTĂRÂRE**

**Nr. 231 din 27 iulie 2023**

**PRIVIND APROBAREA PARTICIPARII UAT ORAȘUL TÂRGU NEAMȚ IN CADRUL  
APELULUI DE PROIECTE,,PNRR/C15/I10-,,CONSTRUIREA ȘI DEZVOLTAREA  
UNEI REȚELE-PILOT DE ȘCOLI VERZI”  
PROIECT ,,CONSTRUIREA UNEI SCOLI NOI CU STATUTUL DE SCOALA VERDE  
IN ORASUL TARGU NEAMT**

**Consiliul Local al orașului Târgu-Neamț;**

**Având în vedere prevederile legale:**

- art. 15 alin (2), art.120 alin.(1) și art.121 alin (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică;
- Ordinului nr. 25 din 14 ianuarie 2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ-teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;
- Ghidul solicitantului „Construirea și dezvoltarea unei rețele-pilot de școli verzi”, finanțat din Componenta C15: Educație, Reforma 6. Actualizarea cadrului legislativ pentru a asigura standarde ecologice de proiectare, construcție și dotare în sistemul de învățământ preuniversitar, Investiția 10. Dezvoltarea rețelei de școli verzi și achiziționarea de microbuze verzi din Planul Național de Redresare și Reziliență;

Ținând cont de Referatul de aprobare nr. 11669 din 27.07.2023 înaintat de Primarul orașului Târgu - Neamț și de Raportul de specialitate nr. 11670 din 27.07.2023 al Biroului Planificare și Implementare Proiecte din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț;

Ținând cont de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ;

În temeiul art. 129 alin (2) lit. ”b”, ale art.139 alin. (3), ale art. 196 alin.1 lit. „a”, ale art.243 alin.(1) lit.”a”, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

**Consiliul Local al Oraşului Târgu-Neamţ, întrunit în cea de-a 58-a sedinţă extraordinară  
din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre**

**Art.1** Se aproba documentatia tehnico-economica (faza SF) si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul „**CONSTRUIREA UNEI SCOLI NOI CU STATUTUL DE SCOALA VERDE IN ORASUL TARGU NEAMT** conform anexei la prezenta hotarare, parte integranta a acesteia.

**Art.2** Se aprobă valoarea totală a obiectivului **CONSTRUIREA UNEI SCOLI NOI CU STATUTUL DE SCOALA VERDE IN ORASUL TARGU NEAMT** în cuantum de 16.424.411,85 lei (inclusiv TVA), echivalentul în euro fiind de 3.338.430,80 euro detaliată astfel:

- A. **Valoarea totală a cheltuielilor eligibile este de 13.379.615,00 lei fără TVA (2.719.544,49 euro)**
- B. **Valoarea totală a TVA-ului aferent cheltuielilor eligibile este de 2.537.034,85 lei (515.678,45 euro) – ce va fi decontată de la bugetul de stat conform mentiunilor din ghidul solicitantului;**
- C. **Valoarea totală a cheltuielilor neeligibile este de 507.762,00 lei cu TVA (103.207,85 euro) alcătuită din: 447.380,00 lei (90.934,59 euro) cheltuieli neeligibile fără TVA și 60.382,00 lei (12,273,68 euro) care reprezintă valoarea TVA aferentă cheltuielilor neeligibile.**

**Art 3.** Se aprobă achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, în cuantum de **3.044.796,85 lei.** (cheltuieli neeligibile cu TVA+ TVA aferent cheltuielilor eligibile).

**Art. 4.** Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „**CONSTRUIREA UNEI SCOLI NOI CU STATUTUL DE SCOALA VERDE IN ORASUL TARGU NEAMT**” pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al **oraşului Târgu Neamţ.**

**Art 5.** Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

**Art 6.** Se aprobă punerea la dispoziția proiectului a imobilului – teren în suprafață de 4.811 mp, amplasat în Oraşul Târgu Neamţ, str. Slt Radu Teoharie, nr. 3, identificat prin Nr. cadastral 54815, teren aparținând domeniului public al oraşului Târgu Neamţ.

**Art 7.** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Oraşul Târgu Neamţ, județul Neamţ.

**Art 8.** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al oraşului, în termenul prevăzut de lege, primarului oraşului Târgu-Neamţ, prefectului judeţului Neamţ, se depune electronic, la pagina de internet [www.primariatarguneamt.ro](http://www.primariatarguneamt.ro) în subeticheta – ”CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ**

**Timisescu Ovidiu**

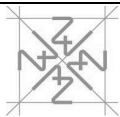
**CONTRASEMNEAZĂ**

**SECRETARUL GENERAL UAT,**

**C.j. Sabin Isabela**

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticităţii Hotărârii de Consiliu Local nr. 231/ 27.07.2023			
<b>PROCEDURA DE VOT UTILIZATA</b>			Vot prin vot deschis
<b>HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV</b>			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorităţii consilierilor locali în funcţie	Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcţie		19
3	Numărul consilierilor locali prezenţi la adoptarea hotărârii		
4	Numărul voturilor „ <b>PENTRU</b> ”		
5	Numărul voturilor „ <b>ÎMPOTRIVĂ</b> ”	Voturile „ <b>ABTINERE</b> ” se numără la voturile „ <b>ÎMPOTRIVĂ</b> ”.	
6	Numărul voturilor „ <b>ABTINERE</b> ”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare şi la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr. 231/27.07.2023		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	27.07.2023
2	Comunicarea către primar	27.07.2023
3	Comunicarea către prefectul judeţului	.07.2023
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	27.07.2023
5	Devine obligatorie şi produce efecte juridice începând cu	27.07.2023



Anexa la HCL nr. .... din .....

## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

### “ CONSTRUIREA UNEI SCOLI NOI CU STATUTUL DE SCOALA VERDE IN ORASUL TÂRGU NEAMȚ ”

#### Situația propusă

Se propune construirea unei „școli verzi” ce va utilizată de către elevii Liceului Economic Vasile Conta. Această investiție vizează tranziția spre verde, care reprezintă punctul central al agendei Uniunii Europene pentru următorul deceniu, iar sistemele de învățământ joacă un rol important în aceste demersuri. Având în vedere necesitatea pregătirii de cetățeni activi, implicați și responsabili, în acord cu standardele europene și globale de dezvoltare sustenabilă, este nevoie și de o infrastructură educațională adecvată.

Nivelul de echipare tehnico-edilitară și tipul de funcțional propus este specific funcțiunii de școală pentru ciclul primar. Construcția este compusă din 5 zone:

Zona de studiu ce este compusă din 12 săli de clasă;

Zona tehnică este compusă dintr-un spațiu tehnic unde vor fi montate toate echipamentele de instalații ce asigură un confort termic ridicat și o creștere a performanței energetice;

Zona alimentară este compusă din două săli de mese unde elevii vor consuma alimentele aduse în sistem catering și un oficiu ce asigură funcționarea în condiții igienico-sanitare optime a celor două săli;

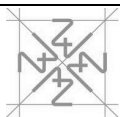
Zona de recreere este compusă dintr-un spațiu lobby ce se regăsește la cele două etaje superioare și două terase verzi circulabile, acestea asigurând buna desfășurare a activităților elevilor și în timpul pauzelor;

Zona personalului didactic este compusă dintr-un cabinet în care personalului didactic își poate desfășura activitățile pentru pregătirea orelor de curs și dintr-o depozitare destinată materialelor didactice.

Celelalte funcțiuni necesare desfășurării activităților școlare ale cadrelor didactice și ale elevilor vor fi asigurate de către Liceul economic Vasile Conta.

#### Caracteristicile construcției

- dimensiuni maxime clădire propusă:	36.22x 15,53 m;
- suprafața construită clădire propusă:	429,18 m <sup>2</sup> ;
- suprafața construită existentă (C1+C2+C3+C4+C5):	1442,00 m <sup>2</sup> ;
- suprafața desfășurată clădire propusă:	1682,47m <sup>2</sup> ;
- suprafața desfășurată existentă (C1+C2+C3+C4+C5):	4284,00 m <sup>2</sup> ;
- suprafață utilă clădire propusă:	1404,30 m <sup>2</sup> ;
- suprafață terase circulabile clădire propusă:	339,38 m <sup>2</sup>
- volum util clădire propusă:	6885,00 m <sup>3</sup> ;
- regim de înălțime:	D+P+2E+TERASA CIRCULABILA;
- H max. cornișă:	12,85 m de la cota ±0,00;
- H max. coamă:	16,65 m de la cota ±0,00;



- CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ: C - importanță normală;
- POT: 38,89 %
- CUT: 1,58.

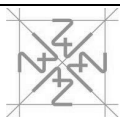
### DESCRIEREA FUNCȚIONALĂ

- DISPUNEREA ÎNCĂPERILOR (SITUȚIE PROPUȘĂ)

<b>➤ Demisol</b>	<b>AC = 424,53 m<sup>2</sup></b>
Casa scării	33,08 m <sup>2</sup>
Depozitare materiale didactice	7,88 m <sup>2</sup>
Cabinete personal didactic	30,53 m <sup>2</sup>
Grup sanitar băieți	14,36 m <sup>2</sup>
Grup sanitar fete	14,36 m <sup>2</sup>
Hol	49,15 m <sup>2</sup>
Oficiu	16,46 m <sup>2</sup>
Sala de mese	111,85 m <sup>2</sup>
Sala de mese	78,99 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL suprafață utilă demisol</b>	<b>356,66 m<sup>2</sup></b>

<b>➤ Parter</b>	<b>AC = 429,18 m<sup>2</sup></b>
Hol	72,69 m <sup>2</sup>
Sală de clasă	49,50 m <sup>2</sup>
Casa scării	33,08 m <sup>2</sup>
Sală de clasă	49,50 m <sup>2</sup>
Grup sanitar băieți	14,36 m <sup>2</sup>
Grup sanitar fete	14,36 m <sup>2</sup>
Sală de clasă	49,50 m <sup>2</sup>
Sală de clasă	45,36 m <sup>2</sup>
Spațiu tehnic	29,51 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL suprafață utilă parter</b>	<b>357,86 m<sup>2</sup></b>

<b>➤ Etaj I</b>	<b>AC = 391,90 m<sup>2</sup></b>
Hol	47,46 m <sup>2</sup>
Sală de clasă	49,50 m <sup>2</sup>
Casa scării	33,08 m <sup>2</sup>
Sală de clasă	49,50 m <sup>2</sup>
Grup sanitar băieți	14,36 m <sup>2</sup>
Grup sanitar fete	14,36 m <sup>2</sup>
Sală de clasă	49,50 m <sup>2</sup>
Sală de clasă	45,36 m <sup>2</sup>
Zonă lobby	25,23 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL suprafață utilă etaj I</b>	<b>328,35 m<sup>2</sup></b>



**Suprafață terasă verde circulabilă** **29,91 m<sup>2</sup>**

➤ **Etaj II** **AC = 391,90 m<sup>2</sup>**

Hol	47,46 m <sup>2</sup>
Sală de clasă	49,50 m <sup>2</sup>
Casa scării	33,08 m <sup>2</sup>
Sală de clasă	49,50 m <sup>2</sup>
Grup sanitar băieți	14,36 m <sup>2</sup>
Grup sanitar fete	14,36 m <sup>2</sup>
Sală de clasă	49,50 m <sup>2</sup>
Sală de clasă	45,36 m <sup>2</sup>
Zonă lobby	25,23 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL suprafață utilă etaj II</b>	<b>328,35 m<sup>2</sup></b>

➤ **Terasă verde circulabilă** **AC = 44,96 m<sup>2</sup>**

Casa scării	33,08 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL suprafață utilă terasă verde circulabilă</b>	<b>33,08 m<sup>2</sup></b>
<b>Suprafață terasă verde circulabilă</b>	<b>339,38 m<sup>2</sup></b>

**- indicatori economici:**

Denumire indicator propus	Valoare
valoare eligibilă (inclusiv TVA)	15.916.649,85 lei
valoare neeligibilă (inclusiv TVA)	507.762,00 lei
valoare totală (inclusiv TVA)	16.424.411,85 lei
din care C+M	14.018.200,00 lei

Întocmit,  
drd. arh. Constantin Daniel ZAHARIA



Obiectiv: "Construirea unei scoli noi cu statut de scoala verde in orasul Târgu Neamț"

Beneficiar: Orașul Targu Neamț

**D E V I Z G E N E R A L - cheltuieli eligibile si neeligibile  
Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii**

NR. CRT.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pt. protecția mediului si aducerea la starea initiala	20.000,00	3.800,00	23.800,00
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>Total cap.1</b>	<b>20.000,00</b>	<b>3.800,00</b>	<b>23.800,00</b>
<b>Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii</b>				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	<b>Total cap.2</b>	<b>45.000,00</b>	<b>8.550,00</b>	<b>53.550,00</b>
<b>Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	<b>Studii de teren</b>	<b>6.000,00</b>	<b>1.140,00</b>	<b>7.140,00</b>
	<i>3.1.1. Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica si de stabilitate ale terenului pe care se amplaseaza obiectivul de investitie</i>	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	<i>3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului</i>	0,00	0,00	0,00
	<i>3.1.3. Studii de specialitate necesare in functie de specificul investitiei</i>	0,00	0,00	0,00
3.2	<b>Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii</b>	<b>26.800,00</b>	<b>0,00</b>	<b>26.800,00</b>
3.3	<b>Expertizare tehnica</b>	<b>12.000,00</b>	<b>2.280,00</b>	<b>14.280,00</b>
3.4	<b>Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor</b>	<b>20.000,00</b>	<b>3.800,00</b>	<b>23.800,00</b>
3.5	<b>Proiectare</b>	<b>351.500,00</b>	<b>66.785,00</b>	<b>418.285,00</b>
	<i>3.5.1. Tema de proiectare</i>	0,00	0,00	0,00
	<i>3.5.2. Studiu de fezabilitate</i>	0,00	0,00	0,00
	<i>3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general</i>	86.000,00	16.340,00	102.340,00
	<i>3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor</i>	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	<i>3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie</i>	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	<i>3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie</i>	225.500,00	42.845,00	268.345,00
3.6	<b>Organizarea procedurilor de achizitie</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.7	<b>Consultanta</b>	<b>200.000,00</b>	<b>38.000,00</b>	<b>238.000,00</b>
	<i>3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investii</i>	200.000,00	38.000,00	238.000,00
	<i>3.7.2. Auditul financiar</i>	0,00	0,00	0,00
3.8	<b>Asistență tehnică</b>	<b>85.000,00</b>	<b>16.150,00</b>	<b>101.150,00</b>
	<i>3.8.1. Asistentă tehnică din partea proiectantului</i>	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	<i>3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor</i>	15.000,00	2.850,00	17.850,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.2. Dirigintie de santier	60.000,00	11.400,00	71.400,00
	<b>Total cap.3</b>	<b>701.300,00</b>	<b>128.155,00</b>	<b>829.455,00</b>
<b>Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
<b>4.1</b>	<b>Constructii și instalații</b>	<b>11.635.000,00</b>	<b>2.210.650,00</b>	<b>13.845.650,00</b>
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje tehnologice</b>	<b>60.000,00</b>	<b>11.400,00</b>	<b>71.400,00</b>
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj</b>	<b>1.088.315,00</b>	<b>206.779,85</b>	<b>1.295.094,85</b>
<b>4.4</b>	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
<b>4.5</b>	<b>Dotări</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.6</b>	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>Total cap. 4</b>	<b>12.783.315,00</b>	<b>2.428.829,85</b>	<b>15.212.144,85</b>
<b>Capitolul 5 Alte cheltuieli:</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>20.000,00</b>	<b>3.800,00</b>	<b>23.800,00</b>
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane,cote, taxe, costul creditului</b>	<b>129.580,00</b>	<b>0,00</b>	<b>129.580,00</b>
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	58.900,00	0,00	58.900,00
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	11.780,00	0,00	11.780,00
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	58.900,00	0,00	58.900,00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>117.800,00</b>	<b>22.382,00</b>	<b>140.182,00</b>
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare si publicitate</b>	<b>10.000,00</b>	<b>1.900,00</b>	<b>11.900,00</b>
	<b>Total cap.5</b>	<b>277.380,00</b>	<b>28.082,00</b>	<b>305.462,00</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
<b>6.1</b>	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
<b>6.2</b>	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	<b>Total cap. 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total general</b>		<b>13.826.995,00</b>	<b>2.597.416,85</b>	<b>16.424.411,85</b>
<b>din care C+M ( 1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1 )</b>		<b>11.780.000,00</b>	<b>2.238.200,00</b>	<b>14.018.200,00</b>

Beneficiar,  
Orașu Targu Neamt

INTOCMIT,  
drd.arh. Constantin Daniel ZAHARIA





Obiectiv: "Construirea unei scoli noi cu statut de scoala verde in orasul Târgu Neamț"

Beneficiar: Orașul Targu Neamț

**DEVIZ GENERAL - Cheltuieli Eligibile**  
**Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții**

NR. CRT.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pt. protecția mediului și aducerea la starea inițială	20.000,00	3.800,00	23.800,00
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>Total cap.1</b>	<b>20.000,00</b>	<b>3.800,00</b>	<b>23.800,00</b>
<b>Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	<b>Total cap.2</b>	<b>45.000,00</b>	<b>8.550,00</b>	<b>53.550,00</b>
<b>Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	<b>Studii de teren</b>	<b>6.000,00</b>	<b>1.140,00</b>	<b>7.140,00</b>
	<i>3.1.1. Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție</i>	<i>6.000,00</i>	<i>1.140,00</i>	<i>7.140,00</i>
	<i>3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>3.1.3. Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
3.2	<b>Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații</b>	<b>26.800,00</b>	<b>0,00</b>	<b>26.800,00</b>
3.3	<b>Expertizare tehnică</b>	<b>12.000,00</b>	<b>2.280,00</b>	<b>14.280,00</b>
3.4	<b>Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor</b>	<b>20.000,00</b>	<b>3.800,00</b>	<b>23.800,00</b>
3.5	<b>Proiectare</b>	<b>351.500,00</b>	<b>66.785,00</b>	<b>418.285,00</b>
	<i>3.5.1. Tema de proiectare</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>3.5.2. Studiu de fezabilitate</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și devizul general</i>	<i>86.000,00</i>	<i>16.340,00</i>	<i>102.340,00</i>
	<i>3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor</i>	<i>15.000,00</i>	<i>2.850,00</i>	<i>17.850,00</i>
	<i>3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție</i>	<i>25.000,00</i>	<i>4.750,00</i>	<i>29.750,00</i>
	<i>3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție</i>	<i>225.500,00</i>	<i>42.845,00</i>	<i>268.345,00</i>
3.6	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.7	<b>Consultanța</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<i>3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>3.7.2. Auditul financiar</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
3.8	<b>Asistență tehnică</b>	<b>85.000,00</b>	<b>16.150,00</b>	<b>101.150,00</b>
	<i>3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului</i>	<i>25.000,00</i>	<i>4.750,00</i>	<i>29.750,00</i>
	<i>3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor</i>	<i>15.000,00</i>	<i>2.850,00</i>	<i>17.850,00</i>

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.2. Dirigintie de santier	60.000,00	11.400,00	71.400,00
	<b>Total cap.3</b>	<b>501.300,00</b>	<b>90.155,00</b>	<b>591.455,00</b>
<b>Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
<b>4.1</b>	<b>Constructii și instalații</b>	<b>11.635.000,00</b>	<b>2.210.650,00</b>	<b>13.845.650,00</b>
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje tehnologice</b>	<b>60.000,00</b>	<b>11.400,00</b>	<b>71.400,00</b>
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj</b>	<b>1.088.315,00</b>	<b>206.779,85</b>	<b>1.295.094,85</b>
<b>4.4</b>	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
<b>4.5</b>	<b>Dotări</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.6</b>	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>Total cap. 4</b>	<b>12.783.315,00</b>	<b>2.428.829,85</b>	<b>15.212.144,85</b>
<b>Capitolul 5 Alte cheltuieli:</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>20.000,00</b>	<b>3.800,00</b>	<b>23.800,00</b>
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane,cote, taxe, costul creditului</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare si publicitate</b>	<b>10.000,00</b>	<b>1.900,00</b>	<b>11.900,00</b>
	<b>Total cap.5</b>	<b>30.000,00</b>	<b>5.700,00</b>	<b>35.700,00</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
<b>6.1</b>	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
<b>6.2</b>	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	<b>Total cap. 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total general</b>		<b>13.379.615,00</b>	<b>2.537.034,85</b>	<b>15.916.649,85</b>
<b>din care C+M ( 1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1 )</b>		<b>11.780.000,00</b>	<b>2.238.200,00</b>	<b>14.018.200,00</b>

Beneficiar,  
Orașu Targu Neamt

INTOCMIT,  
drd.arh. Constantin Daniel ZAHARIA



Obiectiv: "Construirea unei scoli noi cu statut de scoala verde in orasul Târgu Neamț"

Beneficiar: Orașul Targu Neamț

**DEVIZ GENERAL - Cheltuieli Neeligibile**  
**Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții**

NR. CRT.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pt. protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>Total cap.1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	<b>Total cap.2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	<b>Studii de teren</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<i>3.1.1. Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>3.1.3. Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
3.2	<b>Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.3	<b>Expertizare tehnică</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.4	<b>Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.5	<b>Proiectare</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<i>3.5.1. Tema de proiectare</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>3.5.2. Studiu de fezabilitate</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și devizul general</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
3.6	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.7	<b>Consultanța</b>	<b>200.000,00</b>	<b>38.000,00</b>	<b>238.000,00</b>
	<i>3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții</i>	<i>200.000,00</i>	<i>38.000,00</i>	<i>238.000,00</i>
	<i>3.7.2. Auditul financiar</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
3.8	<b>Asistență tehnică</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<i>3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigintie de santier	0,00	0,00	0,00
	<b>Total cap.3</b>	<b>200.000,00</b>	<b>38.000,00</b>	<b>238.000,00</b>
<b>Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
<b>4.1</b>	<b>Constructii și instalații</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje tehnologice</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.4</b>	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
<b>4.5</b>	<b>Dotări</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.6</b>	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>Total cap. 4</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 5 Alte cheltuieli:</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane,cote, taxe, costul creditului</b>	<b>129.580,00</b>	<b>0,00</b>	<b>129.580,00</b>
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	58.900,00	0,00	58.900,00
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	11.780,00	0,00	11.780,00
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	58.900,00	0,00	58.900,00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>117.800,00</b>	<b>22.382,00</b>	<b>140.182,00</b>
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare si publicitate</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Total cap.5</b>	<b>247.380,00</b>	<b>22.382,00</b>	<b>269.762,00</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
<b>6.1</b>	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
<b>6.2</b>	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	<b>Total cap. 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Total general</b>	<b>447.380,00</b>	<b>60.382,00</b>	<b>507.762,00</b>
	<b>din care C+M ( 1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1 )</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Beneficiar,  
Orașu Targu Neamt

INTOCMIT,  
drd.arh. Constantin Daniel ZAHARIA



**Obiectiv: ”Construirea unei scoli noi cu statut de scoala verde in orasul Târgu Neamț”**

**Beneficiar: Orașul Targu Neamț**

**DETALIERE CAPITOLUL 1 AL DEVIZULUI GENERAL**  
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

NR. CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA)	TVA	VALOARE (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea	20.000,00	3.800,00	23.800,00
4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>20.000,00</b>	<b>3.800,00</b>	<b>23.800,00</b>

0

**Beneficiar,**  
**Orașul Tîrgu Neamț**

**INTOCMIT,**  
**drd.arh. Constantin Daniel ZAHARIA**



**Obiectiv: "Construirea unei scoli noi cu statut de scoala verde in orasul Târgu Neamț"**

**Beneficiar: Orașul Targu Neamț**

**DETALIERE CAPITOLUL 2 AL DEVIZULUI GENERAL**

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA)	TVA	VALOARE (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1.	Retele electrice exterioare	15.000,00	2.850,00	17.850,00
2.	Retele sanitare exterioare	10.000,00	1.900,00	11.900,00
1.	Bransamente	10.000,00	1.900,00	11.900,00
2.	Telecomunicatii (telefonie, radio-tv, etc)	10.000,00	1.900,00	11.900,00
1.	Drumuri de acces	0,00	0,00	0,00
2.	Cai ferate industriale	0,00	0,00	0,00
1.	Alte utilitati	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>45.000,00</b>	<b>8.550,00</b>	<b>53.550,00</b>

0

**Beneficiar,  
Orașul Tîrgu Neamț**

**INTOCMIT,  
drd.arh. Constantin-Daniel ZAHARIA**



Obiectiv: "Construirea unei scoli noi cu statut de scoala verde in orasul Târgu Neamț"

Beneficiar: Orașul Targu Neamț

**DETALIERE CAPITOLUL 3 AL DEVIZULUI GENERAL**

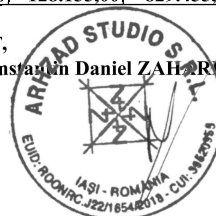
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

NR. CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA)	TVA	VALOARE (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>3.1</b>	<b>Cheltuieli pentru studii de teren</b>	<b>6.000,00</b>	<b>1.140,00</b>	<b>7.140,00</b>
3.1.1	Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica si de stabilitate ale terenului pe care se amplaseaza obiectivul de investitie	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Studii de specialitate	0,00	0,00	0,00
<b>3.2</b>	<b>Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii</b>	<b>26.800,00</b>	<b>0,00</b>	<b>26.800,00</b>
1	Obtinerea/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	0,00	0,00	0,00
2	Obtinerea/prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
3	Obinerea avizelor si acordurilor pentru racordari si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termoficare, energie electrica, telefonie, etc	20.000,00	0,00	20.000,00
4	Obtinerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0,00	0,00	0,00
5	Intocmirea documentatiei, obtinerea numarului cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in Cartea funciara	0,00	0,00	0,00
6	Obtinerea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului	1.000,00	0,00	1.000,00
7	Obtinerea avizului de protectie civila	0,00	0,00	0,00
8	Avizul de specialitate in cazul obiectivelor de patrimoniu	0,00	0,00	0,00
9	Alte avize, acorduri si autorizatii	5.800,00	0,00	5.800,00
<b>3.3</b>	<b>Cheltuieli pentru expertizarea tehnica a constructiilor existente, a structurilor si/ sau, dupa caz, a proiectelor tehnice, inclusiv intocmirea de catre expertul tehnic a raportului de expertiza tehnica</b>	<b>12.000,00</b>	<b>2.280,00</b>	<b>14.280,00</b>
<b>3.4</b>	<b>Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al cladirilor</b>	<b>20.000,00</b>	<b>3.800,00</b>	<b>23.800,00</b>
<b>3.5</b>	<b>Cheltuieli pentru proiectare</b>	<b>351.500,00</b>	<b>66.785,00</b>	<b>418.285,00</b>
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	86.000,00	16.340,00	102.340,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	225.500,00	42.845,00	268.345,00
<b>3.6</b>	<b>Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achizitii publice</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1	Cheltuieli aferente întocmirii documentației de atribuire și multiplicării acesteia (exclusiv cele cumpărate de ofertanți)	0,00	0,00	0,00
2	Cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea și diurna membrilor desemnați în comisiile de evaluare	0,00	0,00	0,00
3	Anunțuri de intenție, de participare și de atribuire a contractelor, corespondență prin poștă, fax, poștă electronică în legătură cu procedurile de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
4	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	0,00	0,00	0,00
<b>3.7</b>	<b>Cheltuieli pentru consultanță</b>	<b>200.000,00</b>	<b>38.000,00</b>	<b>238.000,00</b>
20	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	200.000,00	38.000,00	238.000,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
<b>3.8</b>	<b>Cheltuieli pentru asistenta tehnica</b>	<b>85.000,00</b>	<b>16.150,00</b>	<b>101.150,00</b>
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	25.000,00	4.750,00	29.750,00
1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	60.000,00	11.400,00	71.400,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>701.300,00</b>	<b>128.155,00</b>	<b>829.455,00</b>

0

Beneficiar,  
Orașul Targu Neamț

INTOCMIT,  
drd.arh. Constantin Daniel ZAHARIA



**Obiectiv: "Construirea unei scoli noi cu statut de scoala verde in orasul Târgu Neamț"**

**Beneficiar: Orașul Targu Neamț**

**DETALIERE CAPITOLUL 4 AL DEVIZULUI GENERAL**

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

NR. CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA)	TVA	VALOARE (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>4.1</b>	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>11.635.000,00</b>	<b>2.210.650,00</b>	<b>13.845.650,00</b>
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	35.000,00	6.650,00	41.650,00
4.1.2	Rezistenta	3.200.000,00	608.000,00	3.808.000,00
4.1.3	Arhitectura	5.150.000,00	978.500,00	6.128.500,00
4.1.4	Instalatii	3.250.000,00	617.500,00	3.867.500,00
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale</b>	<b>60.000,00</b>	<b>11.400,00</b>	<b>71.400,00</b>
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</b>	<b>1.088.315,00</b>	<b>206.779,85</b>	<b>1.295.094,85</b>
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.5</b>	<b>Dotari</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>12.783.315,00</b>	<b>2.428.829,85</b>	<b>15.212.144,85</b>

0

**Beneficiar,  
Orașul Tîrgu Neamț**

**INTOCMIT,  
drd.arh. Constantin Daniel ZAHARIA**





**Obiectiv: ”Construirea unei scoli noi cu statut de scoala verde in orasul Târgu Neamț”**

**Beneficiar: Orașul Targu Neamț**

**DETALIERE CAPITOLUL 5 AL DEVIZULUI GENERAL**

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA)	TVA	VALOARE (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>5.1</b>	<b>Organizare de santier</b>	<b>20.000,00</b>	<b>3.800,00</b>	<b>23.800,00</b>
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	20.000,00	3.800,00	23.800,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>129.580,00</b>	<b>0,00</b>	<b>129.580,00</b>
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0.5%	58.900,00	0,00	58.900,00
5.2.3	Cota pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,1%	11.780,00	0,00	11.780,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	58.900,00	0,00	58.900,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse si neprevazute</b>	<b>117.800,00</b>	<b>22.382,00</b>	<b>140.182,00</b>
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>10.000,00</b>	<b>1.900,00</b>	<b>11.900,00</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>277.380,00</b>	<b>28.082,00</b>	<b>305.462,00</b>

0

**Beneficiar,  
Orașul Tîrgu Neamț**

**INTOCMIT,  
drd.arh. Constantin Daniel ZAHARIA**

