



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA BORCA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea amplasării unei troițe și amenajarea terenului aferent, în satul Soci, str. Principală, comuna Borca, județul Neamț

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BORCA, JUDEȚUL NEAMȚ;

Având în vedere:

- cererea înregistrată sub nr. 7.093 din 25.07.2023 a dnilor Fedeleş Florin și Fedeleş Denisa-Ioana, soți, domiciliați în sat Soci, str. Principală, comuna Borca, județul Neamț, cu privire la solicitarea de amplasare a unei troițe în stil paraclis, a două bănci și amenajarea zonei aferente până în drumul comunal DC 196 cu o alee din pavaj, pe terenul proprietate publică a Comunei Borca, situat peste drum de locuința acestora;
- referatul de aprobare al Primarului Comunei Borca nr. 8.036 din 25.08.2023, raportul de specialitate nr. 8.038 din 25.08.2023;
- planul de amplasament și delimitare întocmit în data de 24.08.2023 de către inginer Curcă Vasile pentru suprafața de 207 mp;

Ținând seama de:

- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Hotărârii de Guvern nr. 1356/2001 privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și al orașelor și comunelor din județul Neamț, cu modificările și completările ulterioare;
 - Anexa nr. 14 - „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Borca” la Hotărârea Guvernului nr. 1.356/2001 privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și al orașelor și comunelor din județul Neamț, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (7) lit. s), art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 - 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă amplasarea unei troițe în stil paraclis, a două bănci și amenajarea zonei aferente până în drumul comunal DC 196 cu o alee din pavaj, pe terenul în suprafață de 207 mp, proprietate publică a Comunei Borca, situat în intravilan sat Soci, conform planului de amplasament și delimitare ce constituie anexa nr. 1 la prezenta.

ART.2. Sumele necesare pentru realizarea lucrărilor se vor asigura de către dnii Fedeleş Florin și Fedeleş Denisa-Ioana, soți, domiciliați în sat Soci, str. Principală, comuna Borca, județul Neamț, conform acordului de parteneriat ce constituie anexa nr. 2 la prezenta.

ART.3. După finalizare, lucrările vor fi însușite în inventarul domeniului public al Comunei Borca, cu valoarea rezultată.

ART.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Borca prin aparatul de specialitate.

ART.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Institutiei Prefectului - Județul Neamț, precum și altor autorități, instituții și persoane interesate și se va publica în Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL, STEFANA MIHAI

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
ALECU ANDRIEȘ

Nr. 119 din 25.08.2023

7

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi cu un număr de 16 voturi „pentru”, = voturi „împotriva” și = voturi „abținere”, din 15 consilieri locali prezenți și 15 consilieri locali în funcție.

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE

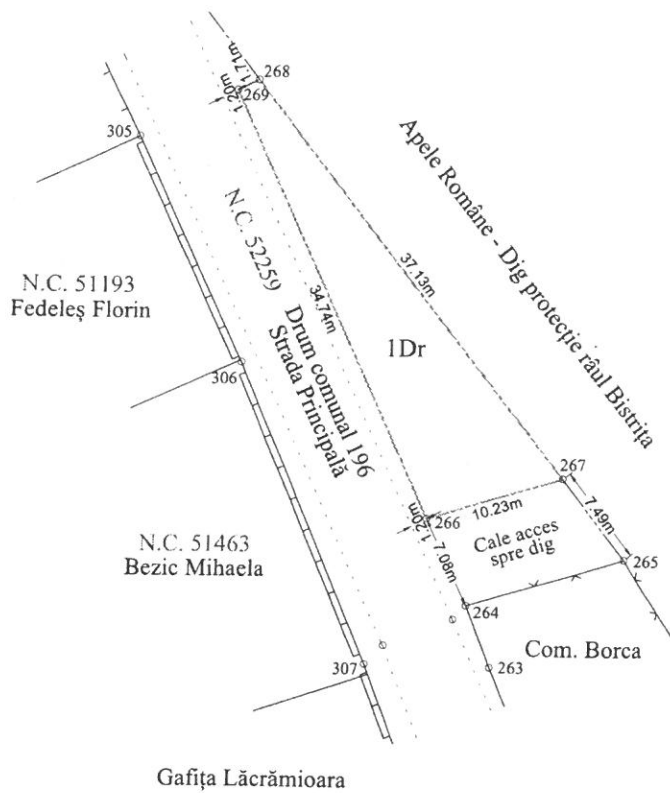
Scara 1:500

ADRESA: Intravilan Soci, strada Principală, com. Borca, jud. Neamț

PROPRIETAR: Comuna Borca

TEREN (din N.C. 52259): 1Dr - 207 mp

Spre închiriere domnului: Fedeleş Florin



Data:
24.08.2023

Intocmit:
P.F.A. CURCĂ Vasile

Vasile Curca
2023.08.24
12:46:32
+03'00'

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA BORCA
CIF 2614139
PRIMĂRIA
Tel/fax: 0233 268 005
contact@primariaborca.ro
Nr. din



Anexa nr. 2 la HCL Borca nr. .../19 din 25.08.2023

ACORD DE PARTENERIAT

I. PĂRȚILE

COMUNA BORCA, cu sediul în sat Borca, județul Neamț, tel./fax: 0233.268.005, e-mail: contact@primariaborca.ro, CIF: 2614139, prin Primar – d-nul Petrică Ruscanu, autoritate publică

și

FEDELEȘ FLORIN, CNP ȘI FEDELEȘ DENISA-IOANA, CNP, ambii domiciliați în sat Soci, comuna Borca, județul Neamț, solicitanți

Ambele părți au convenit să încheie prezentul parteneriat în conformitate cu HCL Borca nr.

II. SCOPUL

ART.1. Amplasarea unei troițe în stil paraclis, a două bănci și amenajarea zonei aferente până în drumul comunal DC 196 cu o alee din pavaj, pe terenul în suprafață de 207 mp, proprietate publică a Comunei Borca, situat în intravilan sat Soci, conform planului de amplasament și delimitare anexat acordului.

III. CONTRIBUȚII

ART.2. (1) Comuna Borca va pune la dispoziția solicitanților terenul necesar, de 207 mp, pentru realizarea scopului prevăzut la art. 1 din prezentul acord.

(2) După finalizare lucrările vor fi însușite în inventarul domeniului public al Comunei Borca, cu valoarea rezultată.

ART.3. Dnii Fedeleş Florin și Denisa-Ioana vor pune la dispoziție sumele necesare pentru realizarea integrală a lucrărilor prevăzute la art. 1 din prezentul acord (documentații, avize și lucrări).

IV. DURATA

ART.4. Prezentul acord intră în vigoare la data semnării acestuia, respectiv și este valabil 6 luni de zile, cu posibilitate de prelungire numai în cazul în care, din motive justificate, nu este posibilă finalizarea integrală a lucrărilor. Cu toate acestea, acordul va continua să producă efecte până la îndeplinirea tuturor obligațiilor părților.

V. DREPTURI ȘI OBLIGAȚII

ART.5. (1) UAT Comuna Borca va pune la dispoziția solicitanților toate informațiile necesare derulării acordului.

(2) UAT Comuna Borca desemnează persoană de contact pe: dna Mihaela Leuștean, inspector superior urbanism.

(3) Dnii Fedeleş Florin și Denisa-Ioana se obligă:

- să aducă la cunoștința UAT Comuna Borca toate demersurile făcute;
- să suporte contravaloarea necesară întocmirii documentațiilor și avizelor necesare;

(4) Luarea deciziilor: consens între parteneri.

VI. ÎNCETAREA ACORDULUI:

- ajungerea la termen;
- acordul părților înainte de termen;
- denunțare unilaterală dacă oricare dintre parteneri nu își îndeplinește în mod culpabil și repetat obligațiile;
- denunțare unilaterală din partea Comunei Borca dacă interesul local o impune.

VII. LITIGII:

ART.6. Orice litigiu apărut între părțile semnatare ale prezentului acord de parteneriat se va soluționa pe cât posibil pe cale amiabilă. Dacă acest lucru nu este posibil, se va apela la instanțele de judecată competente.

VIII. PREVEDERI FINALE

Prevederile prezentului acord de parteneriat vor putea fi modificate cu acordul scris al părților semnatare, prin act adițional.

Prezentul acord de parteneriat s-a încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Partile se angajează să procedeze cu bună credință, cu maximă disponibilitate și să efectueze toate diligentele bune desfășurării acordului, astfel încât să dea cât mai curând efect acordului de parteneriat.

COMUNA BORCA

Fedeleş Florin și Fedeleş Denisa-Ioana