



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA BORCA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind încetarea contractului de închiriere nr. 5.675 din 09.06.2021 încheiat între Comuna Borca, prin Primar și A.C.A Pârâul Cârjei pentru închirierea unei suprafețe de pajiști permanente (pășuni), din pășunea aflată în proprietatea publică a comunei Borca

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BORCA, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚA ORDINARĂ DIN DATA DE 30.06.2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Borca, înregistrat sub nr. 5.829 din 14.06.2023;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort, înregistrat sub nr. 5.832 din 14.06.2023, precum și avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Borca;

Analizând cererea de reziliere (încetare) a contractului de închiriere nr. 5.675 din 09.06.2021, depusă de dl. Cozma Radu, în calitate de președinte al Asociației Crescătorilor de Animale Pârâul Cârjei, prin care solicită încetarea contractului datorită imposibilității obiective de a-l exploata, înregistrată sub nr. 5.604 din 06.06.2023;

Ținând cont de:

- prevederile Capitolului IX, lit. g) din contractul de închiriere nr. 5.675 din 09.06.2021, potrivit cărora, încetarea contractului se poate face în cazul imposibilității obiective (se precizează că nu se poate organiza pășunatul, terenul fiind alcătuit din mai multe parcele dispartate) a locatarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 297 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Codului Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991

În temeiul prevederilor 129 alin. (1) și (2) lit.c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3), lit. g), art. 196 alin. (1) lit.a), art. 197 – art. 200 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă încetarea contractului de închiriere nr. 5.675 din 09.06.2021, încheiat între Comuna Borca, prin Primar și A.C.A. Pârâul Cârjei, președinte dnul Cozma Radu, având ca obiect închirierea suprafeței de 23,46 ha pajiște (pășune comunală) situată în trupul de pășune Pietroasa, lot pășune nr. 41 – Pietroasa N, aflată în domeniul public al comunei Borca, începând cu data de 01.07.2023, fără plata vreunei despăgubiri.

Art. 2. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Borca și compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului.

Art.3. - Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului – județul Neamț, instituțiilor și persoanelor interesate și se va publica în Monitorul Oficial Local al comunei Borca.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL, TANASĂ PETRICĂ



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
ALECU ANDRIEȘ

Nr. ... din 30.06.2023

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi cu un număr de 13 voturi „pentru”, 2 voturi „împotriva” și 0 voturi „abținere”, din 13 consilieri locali prezenți și 15 consilieri locali în funcție.