



ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA BORCA  
CONSILIUL LOCAL

**H O T Ă R Ă R E**

*privind acordarea unui aviz de principiu pentru vanzarea unui teren, aparținând domeniului privat al Comunei Borca, județul Neamț*

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BORCA, JUDEȚUL NEAMȚ;**

**Având în vedere:**

- Cererea înregistrată sub nr. 5.765 din data de 13.06.2023, prin care d-nul Dragoslav Emiliodor-Nicolae, domiciliat în Municipiul Iași, solicită vanzarea suprafeței de 463 mp teren în intravilan sat Paraul Pinteii pentru construire locuinta și spații de producție;
- Contract de concesiune nr. 8.431 din 11.08.2022;
- Extras de Carte Funciara nr. 52027 - Borca / 20.08.2021;
- Referatul de aprobare nr. 6.700 din data de 11.07.2023 al Primarului Comunei Borca, raportul de specialitate nr. 6.701 din data de 11.07.2023, precum și raportul de avizare favorabil ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Borca;

**Ținând seama de:**

- art. 553 alin. (1), art. 859 alin. (2), din Codul civil;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2, lit. „c” alin. 6, lit „b”, ale art. 108, alin. 1, lit. „e”, ale art. 363-364, ale art. 139, ale art. 140, alin. 1, precum și cele ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1.** Se acordă avizul de principiu pentru vanzarea unui teren aparținând domeniului privat al Comunei Borca, județul Neamț, teren identificat în anexa la prezenta, în vederea întocmirii documentației necesare vanzării prin licitație publică;

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Borca prin aparatul de specialitate;

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului – Județul Neamț, precum și altor autorități, instituții și persoane interesate și se va publica în Monitorul Oficial Local;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**CONSILIER LOCAL, STEFANA MIHAI**



**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,**  
**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,**  
**ALECU ANDRIEȘ**

Nr. 92 din 28.07.2023

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi cu un număr de 13 voturi „pentru”, — voturi „împotrivă” și — voturi „abținere”, din 13 consilieri locali prezenți și 15 consilieri locali în funcție;



Anexa la HCL Borca nr. 38 din 28.07.2023

### IDENTIFICAREA TERENURILOR PROPUSE SPRE VANZARE

Nr. crt.	Adresă teren	Nr. cadastral	Suprafață mp	Categoria de folosință	Solicitant	Nr. cerere
1	Sat Paraul Pinteii, comuna Borca, județul Neamț	52027	463	N.	Dragoslav Emiliodor-Nicolae	5.765 din 13.06.2023

PRESEDINTE DE SEDINTA  
Consilier, Stefana Mihai



CONTRASEMNEAZA  
Secretar general  
Alecui Andries

