



HOTARARE

privind emiterea acordului de vecinătate pentru SC DARCONS SRL in vederea realizarii lucrărilor necesare obiectivului de investiții ”Amenajare Iaz piscicol cu valorificarea materialului excavat, in satul Cordun, comuna Cordun, judetul Neamt” , din vecinătatea imobilelor cu numar cadastral 53107 si 53108, proprietatea comunei Cordun

Având în vedere: - Cererea S.C. DARCONS SRL , inregistrata sub nr. 9463/16.08.2023 prin care solicită emiterea acordului de vecinătate în vederea executării lucrărilor de ”Amenajare Iaz piscicol cu valorificarea materialului excavat, in satul Cordun, comuna Cordun, judetul Neamt” , din vecinătatea imobilelor cu numar cadastral 53107 si 53108, proprietatea comunei Cordun;

- Referatul nr. 9746/16.08.2023 înaintat de către Adrian Ciobanu. prin care se propune emiterea acordului de vecinătate către S.C. DARCONS S.R.L.

- Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 9529/17.08.2023 si avizele consultative favorabile ale comisiilor de specialitate ;

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de constructii, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 602 alin. (2) și art.612 din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, modificată și completată;

- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit.c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

ART.1 Pentru imobilele cu numar cadastral 53107 si 53108, proprietatea comunei Cordun, aflate în domeniul public al comunei Cordun , se aprobă emiterea acordului vecinilor solicitat de către S.C. DARCONS S.R.L., proprietar al imobilului – teren, situat în extravilanul satului Cordun, comuna Cordun, având numar cadastral 53104, pentru obținerea autorizației de construire în vederea realizării lucrărilor necesare obiectivului de investiții ”Amenajare Iaz piscicol cu valorificarea materialului excavat, in satul Cordun, comuna Cordun, judetul Neamt” ,, delimitat conform planului de situatie - Anexa, parte integrantă a prezentei hotărâri.

ART. 2 Acordul de vecinătate nu constituie act de autorizare a executării lucrărilor

de construire pentru lucrările menționate, beneficiarul lucrărilor fiind obligat să obțină toate avizele, acordurile și autorizația de construire potrivit legii.

ART. 3. Primarul comunei Cordun va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

ART. 4. Secretarul comunei va comunica prezenta hotarare persoanelor si autoritatilor interesate .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
MIRTI CLAUDIU

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general,
MĂRTINAȘ MARIA

Nr. 108;
Din 28.08.2023

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. .../2023			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	.../.../2023	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	.../.../2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../2023	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	.../.../2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2023	
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾ sau produce efecte juridice⁷⁾, după caz	.../.../2023	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”