

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI D O L J E Ș T I
617160 - DOLJEȘTI, Tel/fax 0233/780.514, 0233/780756
adresa de internet: www.primariadoljesti.ro; e-mail: primcomdoljesti@yahoo.com

HOTĂRÂREA
Nr. 80 din 19 iulie 2023

privind analiza stadiului de înscriere a datelor în Registrul Agricol în semestrul I al anului 2023

Consiliul Local al comunei Doljești, județul Neamț întrunit în ședința extraordinară în luna iulie 2023;

Având în vedere :

- referatul de aprobare a primarului comunei Doljești, înregistrată sub nr. 5445 din 07.07.2023;
- raportul de specialitate nr. 5542 din 11.07.2023, întocmit de compartimentul registru agricol, cadastru, fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Doljești;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Doljești;
- prevederile Ordonanței nr. 28 din 27 august 2008 (*actualizata*) privind registrul agricol;
- prevederile H.G. nr.985/2019 privind registrul agricol pentru perioada 2020-2024;
- prevederile Ordinului nr. 25/1382/37/1642/14297/746/20/2019 pentru aprobarea Normelor tehnice privind modul de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024;

În temeiul prevederilor art. 139 din Ordonanta de urgenta nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se ia act de stadiul de înscriere a datelor în Registrul Agricol în semestrul I al anului 2023, în conformitate cu datele din raportul de specialitate al Compartimentului registru agricol, cadastru, fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Doljești, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Doljești prin Compartimentul registru agricol, cadastru, fond funciar - funcționarii publici cu atribuții în completarea registrului agricol.

Art.3 –Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publică, respectiv se va comunica primarului comunei Doljești , Instituției Prefectului - Județul Neamț în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, cât și celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
HUȘANU DANIEL-DĂNUȚ

Aviz de legalitate,
Secretar General al Comunei,
CEZAR MIHAELA

Notă: 1. Consilieri prezenți: 13 consilieri din cei 15 consilieri ce formează consiliul local.

2. Prezenta hotărâre a fost aprobată cu 13 voturi pentru, __ vot împotriva și __ abțineri .

ANALIZA STADIULUI DE ÎNSCRIERE A DATELOR ÎN REGISTRUL AGRICOL PENTRU SEMESTRUL I AL ANULUI 2023

Compartimentul „Registrul Agricol” face parte din aparatul de specialitate al Primarului comunei DOLJEȘTI și funcționează în subordinea directă a Secretarului general al UAT, care coordonează, verifică și răspunde de modul de completare și ținerea la zi a registrului agricol.

I.COMPOZIȚIA COMPARTIMENTULUI

Activitatea compartimentului este asigurată de doi funcționari publici în funcții de execuție:

- Inspector Superior – MIHAI OTILIA-IONELA și
- Referent Superior – FARAOANU MONICA

II. OBIECTUL DE ACTIVITATE AL COMPARTIMENTULUI

- Completează și ține la zi registrul agricol în format electronic, în conformitate cu prevederile legale;
- Eliberează atestate de producător și carnete de comercializare;
- Eliberează adeverințe ce conțin date ce rezultă din înscrisurile în registrul agricol;
- Eliberează adeverințe ce conțin date ce rezultă din înscrisurile din arhiva instituției;
- Informează cetățenii despre obligațiile ce le revin cu privire la înscrierea de date în registrul agricol;
- Duc la îndeplinire prevederile legale din domeniul agriculturii, referitor la subvențiile agricole;
- Țin evidența terenurilor înscrise în titlurilor de proprietate emise în baza legilor fondului funciar și eliberează adeverințe care atestă dreptul de proprietate a terenurilor;
- Transmite cu acordul primarului date din registrul agricol diferitelor instituții, la solicitarea acestora;
- Răspunde în termen legal la sesizările cetățenilor, care se referă la datele înscrise în registrul agricol;
- Prezintă rapoarte despre activitatea compartimentului, solicitate de primar și consiliul local;
- Intocmește centralizatoare cu date ce rezultă din registrul agricol și înaintează Direcției Județene de Statistică și Direcției Agricole rapoartele statistice în materie;
- Intocmește documentația necesară ce se pune în anexă la ofertele de vânzare ale terenurilor din extravilan, conform Legii 17/2014;
- Predarea anuală la arhivă a documentelor create de Compartimentul agricol, această activitate presupunând arhivarea dosarelor create, în conformitate cu Legea nr. 16/1996;
- Execută și alte atribuții în afară de cele prevăzute în fișa postului, trasate de primarul comunei.

III.CADRUL LEGAL

Activitatea compartimentului Registrul Agricol este reglementată prin prevederile următoarelor acte normative:

- Ordonanța de Guvern nr. 28/2008, privind registrul agricol, aprobată prin Legea 98/2009 cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 25/1382/27/1642/14297/746/20/2020 din 13 aprilie 2020, privind aprobarea Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024;
- Ordinul 119/2011 privind aprobarea Sistemului unitar de identificare a stupinelor și stupilor;
- Legea Apiculturii nr. 383/2013;
- Hotărârea de Guvern nr. 1064/2013 privind aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013

privind organizarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- LEGEA nr. 145 din 21.10.2014, pentru stabilirea unor masuri de reglementare a pietei produselor din sectorul agricol;
- Legea 287/2009 privind Codul Civil, reactualizată;
- Ordonanța nr. 27 din 30 ianuarie 2002, privind reglementarea activității de soluționare a petițiilor;
- Ordonanța Guvernului nr. 33/2002 privind reglementarea eliberării certificatelor și adeverințelor de către autoritățile publice centrale și locale, modificată și completată;
- Legea Arhivelor Naționale nr. 16/1996, modificată și completată;
- Legea nr. 17 din 7 martie 2014, actualizată, privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniului Statului;
- Ordinul nr. 719 din 12 mai 2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării – cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan.

IV. ACTIVITATEA DESFĂȘURATĂ ÎN PERIOADA 01 IANUARIE 2023 – 30 Iunie 2023

1. Registrul agricol al comunei Doljești, este constituit dintr-un număr total de 4498 poziții de rol, clasificate pe tipuri de registru, după cum urmează:

- a) Tipul I - Persoane fizice** cu domiciliul în localitate - **3363 poziții de rol;**
- b) Tipul II -Persoane fizice** cu domiciliul în altă localitate –**1096 poziții de rol;**
- c) Tipul III -Persoane juridice** cu domiciliul fiscal în localitate - **25 poziții de rol;**
- d) Tipul IV -Persoane juridice** cu domiciliul fiscal în altă localitate -**14 poziții de rol.**

Până în prezent au fost introduse în programul electronic toate cele 4498 poziții de rol, astfel:

- a) La tipul I au fost introduse date pentru toate cele 3363 poziții de rol (doar pentru circa 8 % dintre acestea sunt înscrise date partial);
- b) La tipul II s-au înscris datele în procent de 100 % pentru toate cele 1096 poziții de rol existente;
- c) La tipul III s-au înscris datele în proporție de 100 % pentru toate cele 25 poziții de rol;
- d) La tipul IV s-au înscris de asemenea datele în proporție de 100 % pentru toate pozițiile de rol .

Comuna Doljești are în subordine 4 localități, cu un total de 7473 locuitori și 2494 gospodării:

	Doljești	Rotunda	Buruienești	Buhonca	TOTAL COMUNĂ
Gospodării	503	581	1175	235	2494
Locuitori	1210	1531	4053	679	7473

În cursul semestrului I al anului 2023 s-au eliberat un număr de 583 adeverințe solicitate de cetățeni cu privire la datele înscrise în registrul agricol, referitoare la terenuri, clădiri, animale, adeverințe de spațiu necesare la SPCLEP, adeverințe de rol pentru perfectare contracte de bransare apă canal, perfectare contracte de bransare la rețeaua de gaze naturale și perfectare contracte de bransare la rețeaua de energie electrică, acte notariale încheiate în formă autentică, etc. De asemenea s-au redactat adeverințe cu privire la înscrisurile ce rezultă din arhiva instituției, cum ar fi adeverințele de vechime în muncă la fostul CAP Doljești și Buruienești.

În conformitate cu cerințele Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură s-au eliberat un număr de 133 adeverințe privind terenul agricol utilizat și s-au consiliat fermierii cu privire la documentele necesare pentru depunerea dosarelor la APIA în vederea obținerii subvențiilor agricole.

În cursul semestrului I al anului 2023 s-au operat în registrul agricol un număr de 34 contracte de vânzare- cumpărare/ donații/ partaje de bunuri perfectate în formă autentică.

Conform prevederilor Legii 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan s-au întocmit un număr de 3 dosare care cuprind cererea pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului, oferta de vânzare, lista preemtorilor (care impune și notificarea

preemtorilor), documentele de proprietate ale terenului, extras de carte funciară, procesele verbale întocmite pentru fiecare etapă de parcurgere a procedurilor în parte și corespondența cu Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Neamț și Agenția Domeniilor Statului. Aceste oferte, conform noilor reglementări, au fost introduse și în programul electronic instituit de către Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Neamț .

Având în vedere prevederile Legii 145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor agricole au fost solicitate de la Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Neamț un număr de 6 avize pentru consultare, după obținerea acestora fiind înscrise produsele destinate vânzării în atestatele de producător și carnetele de comercializare. Această activitate presupune întocmirea unei documentații specifice și deplasarea în teren pentru verificarea existenței în gospodării a produselor destinate comercializării.

În decursul semestrului I 2023, au fost verificate și înscrise un număr de 512 contracte de arendă.

S-au eliberat un număr de 26 certificate de nomenclatură stradală.

S-au întocmit și trimis diverse situații statistice pentru Direcția Județeană de Statistică și Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Neamț.

Suprafața totală a UAT Doljești este de 3470,59 ha. Conform legilor fondului funciar, au fost emise toate titlurile de proprietate, în număr de 2396. Actualmente, se continuă efectuarea cadastrului sistematic pentru parcelele de teren situate în extravilan, urmând ca pe măsură ce vom intra în posesia extraselor de carte funciară, să continuăm înscrierea acestora și în registrul agricol la poziția de rol a fiecărui titular care a beneficiat de cadastru sistematic .

Analiza stadiului de înscriere a datelor în registrul agricol s-a făcut cu respectarea actelor normative în vigoare.

**PRIMAR,
LUNGU ALBERT**

