



Anexa nr. 1 la HCL Oniceni nr. 59 / 26.07.2023

LISTA INVENTAR
Cuprinzand terenurile si cladirile care se inscriu in domeniul privat al comunei Oniceni

Nr. crt.	Denumire	Suprafata –mp-	Valoare –lei-	Nr. cadastral
TERENURI				
1	TEREN ARABIL ONICENI – LA STADION (LOT NR. 1)	144.820	3.620.500	50854
2	TEREN ARABIL ONICENI – LA STADION (LOT NR. 2)	4.580	114.500	50855
3	TEREN ONICENI – LA STADION	2.000	50.000	50027
4	TEREN ONICENI (SMA)	4.250	106.250	-
5	TEREN AFERENT DISPENSAR UMAN - ONICENI	1.711	42.775	-
6	TEREN AFERENT GRAJD SI MAGAZIE - ONICENI	866	21.650	-
7	TEREN BRUTARIE - ONICENI	1.287,50	31.188	-
8	TEREN MEDIAN VALEA ENEI (MOISEI Constantin)	637	637	50715
CLADIRI				
1	APARTAMENT CASA SPECIALISTULUI	80	82.756	-
2	BLOC LOCUINTE 4 APARTAMENTE - ONICENI	320	315.979	-
3	CLADIRE GRAJD ANIMALE - ONICENI	110	6.418	-
4	DISPENSAR UMAN - ONICENI	312	306.113	-
5	CLADIRE FOSTA BRUTARIE	210	119.210	-
6	CLADIRE MAGAZIE MATERIALE – PRIMARIA ONICENI	82	3.186	-
7	CLADIRE SMA - ONICENI	420	29.471	-
8	COPERTINA METALICA BRUTARIE – ONICENI	126	79.312	-
9	CLADIRE MAGAZIE SCOALA ONICENI	75	65.316	-
10	CLADIRE GRUP SANITAR WC GORUN (EXTERIOR)	27	20.841	-
11	CONTAINER METALIC GRUPURI SANITARE	12	87.979	-
12	CLADIRE GRUP SANITAR WC LUNCA	20	6.736	-
13	CLADIRE MAGAZIE LEMNE LUNCA	56	2.428	-
14	CLADIRE GRUP SANITAR WC MARMURENI	27	4.790	-
15	CLADIRE MAGAZIE LEMNE PIETROSU	15	1.183	-
16	CLADIRE GRUP SANITAR WC POIANA	27	12.504	-



	HUMEI (EXTERIOR)			
17	CLADIRE GRUP SANITAR WC SOLCA (EXTERIOR)	42	32.419	-
18	CLADIRE CENTRALA SCOALA SOLCA	57.50	21.761	-
19	CLADIRE GRUP SANITAR WC VALEA ENEI (EXTERIOR)	10	4.912	-

Intocmit,

Anexa nr. 2 la HCL nr.59/26.07.2023

Lista inventar cuprinzând clădirile din domeniul privat al comunei Oniceni, județul Neamț, scoase din evidență ca urmare a demolării sau înregistrării eronate



NR.CRT	DENUMIREA BUNULUI	SUPRAFAȚA	VALOARE INVENTAR	SITUAȚIA JURIDICĂ	ALTE MENȚIUNI
1.	CLĂDIRE GRUP SANITAR(WC)EXTERIOR ONICENI	48	30 313	Domeniu privat	-
2.	CLĂDIRE GRUP SANITAR(WC)DISPENSAR PRIMĂRIE	66	21 315	Domeniu privat	-

INTOCMIT,



Anexa nr. 3 la HCL Oniceni nr. 59 / 26.07.2023

LISTA INVENTAR
Cuprinzand pasunile care se inscriu in domeniul privat al comunei Oniceni

Nr. crt.	Denumire	Suprafata –mp-	Valoare –lei-	Nr. cadastral
1	PASUNE – DEAL CIORNEI	86.900	86.900	50710
2	PASUNE – SCANTEIASCA	104.500	104.500	50603
3	PASUNE - CARACAS	87.800	87.800	50607
4	PASUNE – CARACAS	139.000	139.000	50608
5	PASUNE – LINSESTI	110.000	110.000	50602
6	PASUNE – SES MARMURENI	28.700	28.700	50605
7	PASUNE – SES MARMURENI	30.500	30.500	50711
8	PASUNE – SES MARMURENI	91.500	91.500	50709
9	PASUNE – OCEA FUND	561.300	561.300	50604
10	PASUNE – CARACAS PIETROSU (1)	302.000	302.000	50601
11	PASUNE – LA ILASCU (1)	48.000	48.000	50609
12	PASUNE – DEAL PIETROSU	397.000	397.000	50610
13	PASUNE – PIETRARIE	70.500	70.500	50600
14	PASUNE – DEALUL PERJULUI	641.500	641.500	50715
15	PASUNE – STRAMBA (COM. ROSIORI)	100.000	100.000	60821
TOTAL		2.799.200	2.799.200	

Intocmit,



Anexa nr. 4 la HCL Oniceni nr. 59 / 26.07.2023

LISTA INVENTAR
Cuprinzand terenurile care se inscriu in domeniul privat al comunei Oniceni
si fac obiectul concesiunii pentru construire de locuinte

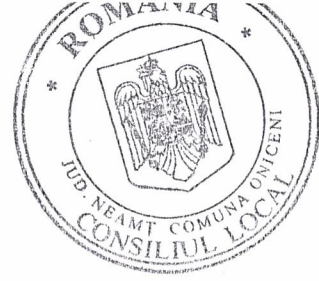
Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii	Valoarea de Inventar -Lei-	Situatia juridical actual
SAT ONICENI						
1	2.5.	Teren intravilan sat Oniceni	<u>Lot nr. 1</u> , sola 14, parcela 524 / 1, S= 652 mp; N- Strada Malinului; S- Of. Postal Oniceni; E - Dascalu Lucia; V - Strada Pmpierului	1999	16.300	Domeniul privat <u>NC 50669</u>
2	2.5.	Teren intravilan Sat Oniceni	<u>Lot nr. 2</u>, sola 14; parcela 524 / 2; S= 623 mp; N- Strada Malinului; S- Of. Postal + Teren Primarie; E- Lot nr. 3; V- Lot nr. 1	1999		TEREN VANDUT (DASCALU LUCIA) <u>NC 50460</u>
3	2.5.	Teren intravilan Sat Oniceni	<u>Lot nr. 3</u> ;sola 14;parcela 524 / 3; S= 693 mp; N- Strada Malinului ;S - Teren Primarie + Teren Scoala Oniceni; E- Lot nr. 4: V-Lot nr. 2 ;	1999	17.325	Domeniul privat
4	2.5.	Teren intravilan Sat Oniceni	<u>Lot nr. 4</u> ;sola 14;parcela 524 / 4; S= 694 mp; N-Strada Malinului ;S- Teren Scoala Oniceni; E- Lot nr. 5: V-Lot nr. 3 ;	1999	17.350	Domeniul privat
5	2.5.	Teren intravilan Sat Oniceni	<u>Lot nr. 5</u> ;sola 14;parcela 524 / 5; S= 710 mp; N-Strada Malinului ;S- Teren Scoala Oniceni; E- Lot nr. 6: V- Lot nr. 4 ;	1999	17.750	Domeniul privat <u>NC 50788</u>
6	2.5.	Teren intravilan Sat Oniceni	<u>Lot nr. 6</u> ;sola 14;parcela 524 / 6; S= 704 mp; N-Strada Malinului ;S- Teren Scoala Oniceni; E- Gradinaru Monica Lucia: V- Lot nr. 5;	1999	17.600	Domeniul privat
7	2.5.	Teren intravilan Sat Oniceni	<u>Lot nr. 7</u> ;sola 14;parcela 524 / 7; S= 576,2 mp; N-Strada Bujorului ;S- Strada Malinului; E- Lot nr. 8; V-Strada Pompierului ;	1999	14.400	Domeniul privat
8	2.5.	Teren intravilan Sat Oniceni	<u>Lot nr. 8</u> ;sola 14;parcela 524 / 8; S= 552 mp; N-Strada Bujorului ;S- Strada Malinului; E- Lot nr. 9; V-Lot nr. 7 ;	1999	13.800	Domeniul privat <u>NC 50786</u>



9	2.5.	Teren intravilan Sat Oniceni	Lot nr. 9; sola 14;parcela 524 / 9; S= 541 mp; N- Strada Bujorului; S- Strada Malinului; E- Lot nr. 10: V- Lot nr. 8 ;	1999	13.525	Domeniul privat NC 50206
10	2.5.	Teren intravilan Sat Oniceni	Lot nr. 10; sola 14;parcela 524 / 10; S= 612 mp; N- Strada Bujorului; S- Strada Malinului; E- Lot nr. 11; V-Lot nr. 9 ;	1999	15.300	Domeniul privat
11	2.5.	Teren intravilan Sat Oniceni	Lot nr. 11; sola 14;parcela 524 / 11; S= 586 mp; N- Strada Bujorului; S- Strada Malinului; E- Lot nr. 12 : V-Lot nr. 10 ;	1999	14.650	Domeniul privat NC 50138
12	2.5.	Teren intravilan Sat Oniceni	Lot nr. 12; sola 14;parcela 524 / 12; S= 607 mp; N- Strada Bujorului; S- Strada Malinului; E- Gradinaru Florin Mihai: V - Lot nr. 11;	1999	15.175	Domeniul privat
13	2.5.	Teren intravilan Sat Oniceni	Lot nr. 13; sola 14;parcela 524 / 13; S= 560 mp; N-Cernat Giani ;S- Strada Bujorului; E- Lot nr. 14: V - Strada Pompierului ;	1999	14.000	Domeniul privat NC 50777
14	2.5.	Teren intravilan Sat Oniceni	Lot nr. 14; sola 14;parcela 524 / 14; S= 544 mp; N-Cernat Giani ;S- Strada Bujorului; E- Lot nr. 15: V - Lot nr. 13;	1999	13.600	Domeniul privat
15	2.5.	Teren intravilan Sat Oniceni	Lot nr. 15; sola 14;parcela 524 / 15; S= 434 mp; N-Cernat Giani ;S- Strada Bujorului; E- Lot nr. 16; V - Lot nr. 14;	1999	10.850	Domeniul privat NC 50787
16	2.5.	Teren intravilan Sat Oniceni	Lot nr. 16; sola 14;parcela 524 / 16 ; S= 481 mp; N-Cernat Giani ;S- Strada Bujorului; E- Lotul nr. 17 ; V - Lot nr. 15;	1999	12.025	Domeniul privat
17	2.5.	Teren intravilan Sat Oniceni	Lot nr. 17; sola 14;parcela 524 / 17 ; S= 481 mp; N-Cernat Giani ;S- Strada Bujorului; E- Lot nr. 18; V - Lot nr. 16 ;	1999	12.025	Domeniul privat
18	2.5.	Teren intravilan Sat Oniceni	Lot nr. 18; sola 14;parcela 524 / 18 ; S= 336 mp; N-Cernat Giani ;S- Strada Bujorului; E- Gradinaru Florin Mihai; V - Lot nr. 17 ;	1999	8.400	Domeniul privat NC 50799
Total valoare de inventar pentru 18 loturi casa, Suprafata totala = 9.763 mp , intravilan, sat Oniceni						244.075 lei



SAT MARMURENI						
1	2.5.	Teren intravilan Sat Marmureni	Lot nr. 1; sola 10; parcela 339 / 1 ; S = 565 mp; N-Lot nr. 2 ;S- Drum judetean ; E – Vintu Dan; V-Strada Tineretului ;	2000	565	Domeniul privat
2	2.5.	Teren intravilan Sat Marmureni	Lot nr. 2; sola 10; parcela 339 / 2 ; S= 550 mp; N- Lot nr. 3 ; S- Lot nr. 1; ; E – Vintu Dan; V-Strada Tineretului ;	2000	550	Domeniul privat
3	2.5.	Teren intravilan, Sat Marmureni	Lot nr. 3; sola 10; parcela 339 / 3 ; S= 750 mp; N- Lot nr. 4 ;S- Lot nr. 2 E – Vintu Dan; V-Strada Tineretului ;	2000	750	Domeniul privat
4	2.5.	Teren intravilan Sat Marmureni	Lot nr. 4; sola 10; parcela 339 / 4 ; S= 750 mp; N- Lot nr. 5 ;S- Lot nr. 3; E – Vintu Dan; V-Strada Tineretului ;	2000	750	Domeniul privat
5	2.5.	Teren intravilan Sat Marmureni	Lot nr. 5; sola 10; parcela 339 / 5 ; S= 550; N- Lot nr. 6 ;S- Lot nr. 4; E – Vintu Dan; V-Strada Tineretului ;	2000	550	Domeniul privat
6	2.5.	Teren intravilan Sat Marmureni	Lot nr. 6; sola 10; parcela 339 / 6 ; S= 550; N- Lot nr. 7 ; S- Lot nr. 5; E – Vintu Dan; V-Strada Tineretului ;	2000	550	Domeniul privat
7	2.5.	Teren intravilan Sat Marmureni	Lot nr. 7; sola 10; parcela 339 / 7 ; S= 900; N- Lot nr. 8 ; S- Lot nr. 6; E – Vintu Dan; V-Strada Tineretului ;	2000	900	Domeniul privat
8	2.5.	Teren intravilan Sat Marmureni	Lot nr. 8; sola 10; parcela 339 / 8 ; S= 930 mp; N- Lot nr. 9 ; S- Lot nr. 7; E – Vintu Dan; V-Strada Tineretului ;	2000	930	Domeniul privat
9	2.5.	Teren intravilan Sat Marmureni	Lot nr. 9; sola 10; parcela 339 / 9 ; S= 930 mp; N- Lot nr. 10; S- Lot nr. 8; E – Vintu Dan; V-Strada Tineretului ;	2000	930	Domeniul privat



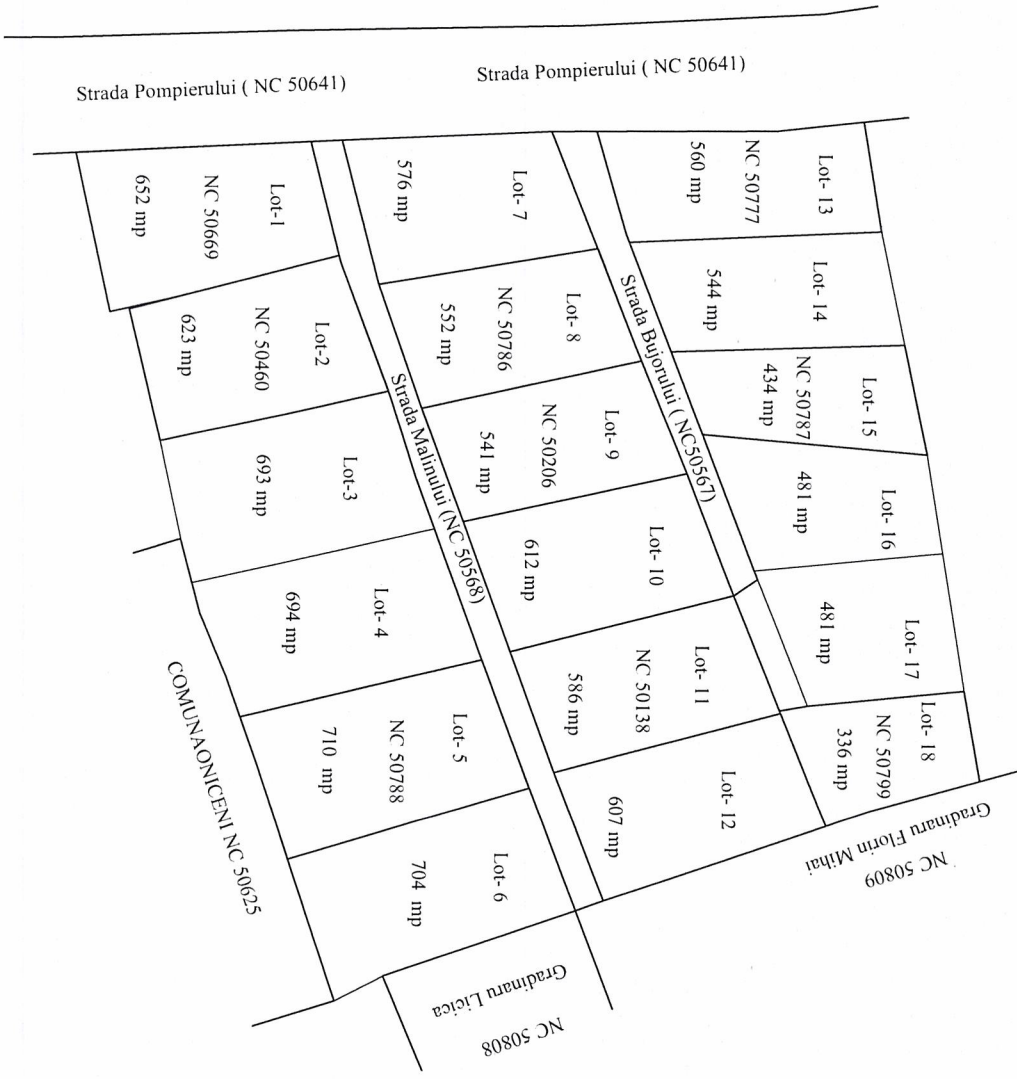
10	2.5.	Teren intravilan Sat Marmureni	Lot nr. 10; sola 10; parcela 339 / 10 ; S= 712 mp; N- Lot nr. 11; S - Lot nr. 9 ; E – Vintu Dan; V-Strada Tineretului ;	2000	712	Domeniul privat
11	2.5.	Teren intravilan Sat Marmureni	Lot nr. 11; sola 10; parcela 339 / 11 ; S= 712 mp; N- Lot nr. 12; S- Lot nr. 10 ; E – Vintu Dan; V-Strada Tineretului ;	2000	712	Domeniul privat
12	2.5.	Teren intravilan Sat Marmureni	Lot nr. 12; sola 10; parcela 339 / 12 ; S= 712 mp; N- Lot nr. 13; S- Lot nr. 11 ; E – Vintu Dan; V-Strada Tineretului ;	2000	712	Domeniul privat
13	2.5.	Teren intravilan Sat Marmureni	Lot nr. 13; sola 10; parcela 339 / 12 ; S= 900 mp; N- Proprietati particulare; S- Lot nr. 12 E – Vintu Dan; V-Strada Tineretului ;	2000	900	Domeniul privat NC 50207
Total valoare de inventar pentru 13 loturi casa, Suprafata totala = 9.511 mp , intravilan, sat Marmureni					9.511 lei	

Intocmit,



LOTURI - INTRAVILIAN ONICENI, COMUNA ONICENI, JUDETUL NEAMT

Scara 1 : 1000

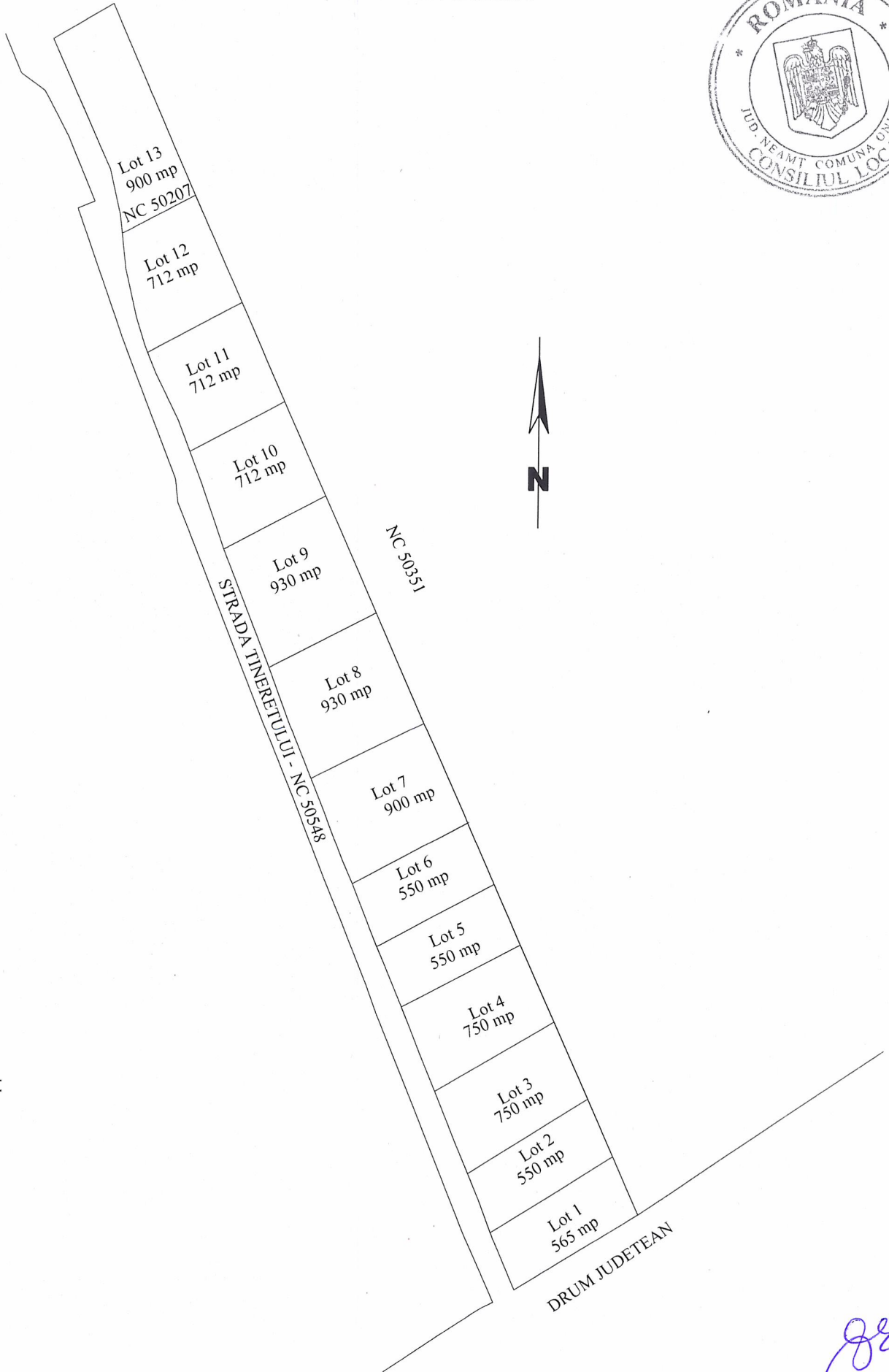


PLAN DE SITUATIE

Scara 1 : 1000

Localitatea Marmureni, Comuna Oniceni, Judetul Neamt

Teren destinat concesiunii pentru construire locuinte proprietate personala
13 loturi pentru concesiune locuinte



Vizat