

HOTĂRÂREA nr. 35 din 30.06.2023

privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE ȘI SĂTEȘTI ÎN COMUNA PÂNCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local al Comunei Pâncești, jud Neamț, întrunit în ședință ordinară în data de 30.06.2023

Luând în considerare referatul de aprobare prezentat de către domnul primar, precum și raportul de specialitate întocmit de compartimentul Proiecte și Achiziții Publice din cadrul Primăriei PÂNCEȘTI,

Având în vedere prevederile:

- OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"
- OMDLPA nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021,
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

In baza art. 129 alin. (2) lit. b) și ale alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 139 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă documentația tehnico-economică - studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE ȘI SĂTEȘTI ÎN COMUNA PÂNCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” prin Ordin al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, întocmit de SC AQUA PROJECT SRL înregistrat la Primăria Comunei PÂNCEȘTI cu nr. 2019.

Art. 2. - Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE ȘI SĂTEȘTI ÎN COMUNA PÂNCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ” conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE ȘI SĂTEȘTI ÎN COMUNA PÂNCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”, conform anexei nr. 2 care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 4. – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei PÂNCEȘTI a sumei de 3.323.438,68 lei (inclusiv TVA) reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 5. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abroga prevederile HCL 24 / 25.04.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „**Modernizare drumuri comunale și sătești în comuna Pâncești, județul Neamț**” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei.

Art. 8.(1) Prezenta hotărâre se comunica Prefectului județului Neamț în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Pâncești;

Art. 8.(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul Consiliului Local Pâncești și prin postare pe pagina de internet a instituției.

Președinte de ședință,
Consilier,
CHELARIU CONSTANTIN



Contrasemnează,
Secretar delegat,
STOICA VIORICA

A handwritten signature in blue ink, consisting of a long horizontal stroke followed by a sharp downward and rightward hook.

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE SI SATESTI ÎN COMUNA PÂNCESTI, JUDETUL NEAMT”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PTH
Beneficiar (UAT)	COMUNA PANCESTI, JUDETUL NEAMT
Amplasament:	COMUNA PANCESTI, JUDETUL NEAMT
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	12,323,438.68 lei
din care C+M (lei inclusiv TVA)	11,790,699.02 lei
Curs BNR lei/euro din data 01.10.2021	4.9479 lei
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și	9,000,000.00 lei
Valoare finanțată de UAT PANCESTI (lei inclusiv TVA)	3,323,438.68 lei

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m	8784	825,125.28
Lungime drum - strat fundație	m	8784	1,237,687.92
Lungime drum - strat de bază	m	8784	2,062,813.21
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m	8784	6,161,375.84
Lățime parte carosabilă	m.	5.15	-
Șanțuri/rigole	m.		
Trotuare	m.	0	-
Lucrări de consolidare	m.	0	-
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	10/75	214,140.12
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	0	-
Alte capacitati drumuri laterale + semnalizare rutiera		1,268,648.10

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)	330,000
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	208,603.20

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume, Holmanu Constantin Augustin
Semnătura



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE SI SATESTI ÎN COMUNA PÂNCESTI, JUDEȚUL NEAMȚ"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	11,092.44	2,107.56	13,200.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnică	2,521.01	478.99	3,000.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	196,478.99	37,331.02	233,810.01
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	67,478.99	12,821.01	80,300.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	16,806.72	3,193.28	20,000.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	25,210.08	4,789.92	30,000.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	86,983.19	16,526.81	103,510.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7	Consultanță	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.8	Asistență tehnică	80,000.00	15,200.00	95,200.00
	TOTAL CAPITOL 3	356,092.43	67,657.57	423,750.00

Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalații	9,890,580.23	1,879,210.24	11,769,790.47
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	8,644,539.71	1,642,462.54	10,287,002.25
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	1,246,040.52	236,747.70	1,482,788.22
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		9,890,580.23	1,879,210.24	11,769,790.47
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	17,570.21	3,338.34	20,908.55
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	17,570.21	3,338.34	20,908.55
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	108,989.65	0.00	108,989.65
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9,908.15	0.00	9,908.15
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	49,540.75	0.00	49,540.75
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	49,540.75	0.00	49,540.75
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		126,559.86	3,338.34	129,898.20
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		10,373,232.53	1,950,206.15	12,323,438.68
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		9,908,150.44	1,882,548.58	11,790,699.02

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	12,323,438.68
buget de stat	9,000,000.00
buget local	3,323,438.68

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	8,644,539.71	1,246,040.52
Valoare investitie	9,066,386.24	1,306,846.29
Cost unitar aferent investiției	1,032,147.80	148,775.76
Cost unitar aferent investiției (EURO)	208,603.20	30,068.47

Data	01-10-21
Curs Euro	4.9479
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	8.784

Beneficiar:

COMUNA PANCESTI, JUDEȚUL NEAMȚ



Proiectant:
S.C. AQUA PROJECT S.R.L.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE SI SATESTI ÎN COMUNA PÂNCESTI, JUDETUL NEAMT"
REST DE EXECUTAT

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00

3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.8	Asistență tehnică	80,000.00	15,200.00	95,200.00
	TOTAL CAPITOL 3	130,000.00	24,700.00	154,700.00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investitia de bază				
4.1	Construcții și instalații	9,890,580.23	1,879,210.23	11,769,790.46
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	8,644,539.71	1,642,462.54	10,287,002.25
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	1,246,040.52	236,747.70	1,482,788.22
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	9,890,580.23	1,879,210.23	11,769,790.46
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	17,570.21	3,338.34	20,908.55
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	17,570.21	3,338.34	20,908.55
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	73,753.82	0.00	73,753.82
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	24,213.07	0.00	24,213.07
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	49,540.75	0.00	49,540.75
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	91,324.03	3,338.34	94,662.37

Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		10,111,904.26	1,907,248.58	12,019,152.84
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		9,908,150.44	1,882,548.58	11,790,699.02

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	12,019,152.84
buget de stat	9,000,000.00
buget local	3,019,152.84

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	8,644,539.71	1,246,040.52
Valoare investitie	8,837,980.78	1,273,923.49
Cost unitar aferent investiției	1,006,145.35	145,027.72
Cost unitar aferent investiției (EURO)	203,347.96	29,310.96

Data	01-10-21
Curs Euro	4.9479
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	8.784

Beneficiar:
COMUNA RANCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ



Proiectant:
S.C. AQUA PROJECT S.R.L.

