

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

Privind scoaterea la licitație publică, în vederea închirierii a unui teren aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț, în suprafață de 15 mp, situat în str. Oituz f.n.

În temeiul prevederilor art. 3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;

Potrivit prevederilor art. 108 lit. c), art. 333 alin. 5 și art. 362 alin. 1 și alin. 3 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 1.777 și art. 1.778 alin. 1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al municipiului Piatra Neamț;

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 32.261 din 07.08.2023, prin care Viceprimarul municipiului – d-nul Marius Ioan IRIMIA propune scoaterea la licitație publică, în vederea închirierii a unui teren aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț, în suprafață de 15 mp, situat în str. Oituz f.n.;

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 33.952 din 18.08.2023, prin care Direcția Patrimoniu susține scoaterea la licitație publică, în vederea închirierii a unui teren aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț, în suprafață de 15 mp, situat în str. Oituz f.n.;

Ținând cont de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 5 ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit. c) și alin. 6 lit. b), ale art. 139 alin. 3 lit. g) și ale art. 196 alin. 1 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă studiul de oportunitate privind închirierea prin licitație publică a unui bun imobil teren aparținând domeniului privat al municipiului Piatra Neamț, în suprafață de 15 mp, identificat prin NC 59611, CF 59611, nr. de inventar: 46241, valoare de inventar: 6.756,75 lei, situat în str. Oituz f.n., cu destinația de garaj, conform anexei nr. 1 la prezenta.

Art.2 – Se aprobă prețul minim de 66,72 lei/mp/an pentru închirierea bunului imobil teren, situat în str. Oituz f.n., conform Raportului de evaluare nr. 22.334 din 31.05.2023 întocmit de către expertul evaluator S.C. BURKHARO INTERNATIONAL S.R.L.

Art.3 – Se aprobă închirierea prin licitație publică, pe o perioadă de 12 luni, cu posibilitatea prelungirii, a bunului imobil prevăzut la art. 1.

Art.4 – Se aprobă documentația de atribuire a bunului imobil teren prevăzut la art. 1, conform anexei nr. 2 la prezenta.

Art.5 – Primarul municipiului Piatra Neamț prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6 – Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Patrimoniu și Direcției Economice, pentru luare la cunoștință și conformare.

Președinte de ședință,
Aurora ENE

Contrasemnează:
Secretarul General al Municipiului,
Oana-Roxana CATZAITI

NR. 250
DIN 24.08.2023