

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA PODOLENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

nr. **34** din **15 iunie 2023**

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației
prin Compania Națională de Investiții „CNI” S.A., a amplasamentului și asigurarea
condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții

„Proiect pilot - Construire Sală de sport școlară sat Podoleni, comuna Podoleni, județul Neamț”

Având în vedere prevederile:

- O.G. Nr. 25/2001 din 26 iulie 2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A., aprobată de Legea nr. 117/2002 cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin.(2) lit., „c”, „d” coroborate cu alin.(6) lit., „a” și alin.(7) lit., „e”, „f” din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare adresa Companiei Naționale de Investiții, Referatul de aprobare elaborat de Primarul comunei Podoleni, Raportul întocmit de compartimentul de resort, precum și Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin.(3) lit., „g” și art. 196 alin.(1) lit., „a” din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Podoleni, județul Neamț, adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „CNI” S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în sat Podoleni, comuna Podoleni, județul Neamț, aflat în proprietatea comunei Podoleni, domeniul public, în suprafață de **2.500 mp** din suprafața totală de 8.443 mp teren aferent Școlii „Alexandru Podoleanu”, identificat potrivit Cărții funciare nr. 52586, nt. Topo 52586, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „CNI” - S.A. a obiectivului de investiții „Proiect pilot - Construire Sală de sport școlară din sat Podoleni, comuna Podoleni, județul Neamț”

Art.2. (1) Amplasamentul prevăzut la art. 1 se va preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea UAT comuna Podoleni, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a UAT comuna Podoleni, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, comuna Podoleni a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale „CNI”-SA.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială comuna Podoleni, județul Neamț, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (energie electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil, etc.).

Art.4. Unitatea administrativ-teritorială comuna Podoleni se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.5. Unitatea administrativ-teritorială comuna Podoleni se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.6. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Podoleni, județul Neamț.

Art.7. Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților, instituțiilor publice și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IOAN BOCANCEA**

Contrasemnează:
**p. SECRETAR GENERAL,
NEONELA TUDURAN
CONSILIER JURIDIC**



Total consilieri locali: 15

Prezenți: 13

Pentru: 13

Împotrivă: -

Abțineri: -