



HOTARAREA

Nr. 83 din 28.09.2023

Privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orasului Roznov, judetul Neamt

Consiliul local al orasului Roznov, judetul Neamt;

Intrunit in sedinta ordinara din data de 28.09.2023, prin Dispozitie a primarului, conform prevederilor art.133, alin.(1) si art.134, alin.(1), lit.“a” din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare si ale art.80 din Legea nr. 24/2000 *republicata* privind Normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand act de prevederile art. 289 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare, precum si de prevederile Hotararii de Guvern nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificarile si completarile ulterioare;

Tinand cont de Declaratia pe proprie raspundere a Secretarului general al orasului Roznov, avand numar de inregistrare nr. 5.582/16.05.2023, de prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 40/26.08.1999 privind insusirea inventarului bunurilor apartinand domeniului public al orasului Roznov, cu modificarile si completarile ulterioare, de prevederile Anexei 56 la Hotararea Guvernului nr. 1356/2001 privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere punctul de vedere nr. MDLPA-86897; 68213/DPFBL-2514/16.08.2023, emis de Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei si inregistrat la sediul Unitatii Administrativ Teritoriale Orasul Roznov sub nr. 9.572/01.09.2023;

Analizand Referatul de Aprobare nr. 9.918/12.09.2023 emis de primarul orasului Roznov, judetul Neamt, domnul Vasile Paval, intocmit conform prevederilor art. 136, alin.(3) si alin.(8), lit.,„a” si alin.(10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile art.30 alin.(1), lit.,„c” din Legea nr. 24/2000 *republicata* privind Normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative;

Examinand Rapoartele de Specialitate nr.9.919, nr.9.920, nr.9.921, nr.9.922 si nr.9.923 din data de 12.09.2023 emise de Compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului orasului Roznov, judetul Neamt, conform prevederilor art. 136, alin.(8), lit.“b” si alin.(10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand act de avizul favorabil (consultativ) al Comisiei de specialitate nr.10.663/28.09.2023, conform prevederilor art.125, alin.(1), lit.“b” din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul dispozitiilor art.129, alin.(2), lit.”c” si alin.(6), art.139, alin.(1) si alin.(3) lit.”g”, art.196 alin.(1) lit.”a”, art. 289 alin.(5), precum si ale art. 607 alin.(4) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare, Consiliul local al orasului Roznov, judetul Neamt adopta urmatoarea:

HOTARARE:

Art.1. Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al orasului Roznov, judetul Neamt, insusit prin Hotararea de Consiliu Local nr. 40/26.08.1999 privind insusirea inventarului bunurilor apartinand

domeniului public al orasului Roznov, cu modificarile si completarile ulterioare, si atestat in Anexa 56 la Hotararea Guvernului nr. 1356/2001 privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț, cu modificarile si completarile ulterioare, la Sectiunea I „Bunuri imobile” se modifica si se completeaza dupa cum urmeaza:

a) se modifica urmatoarele pozitii:

- la pozitia 43 coloana 1 va avea urmatorul cuprins: “-”, coloana 2 va avea urmatorul cuprins: “teren”, coloana 3 va avea urmatorul cuprins: “str. Scolii-Bazar; sat Chintinici, numar cadastral 56341, teren intravilan in suprafata de 7.366 mp., Suprafata compusa din teren curti/constructii = 6456 mp., drum = 832 mp. si curti/constructii=78mp., cu urmatoarele vecinatati: la nord proprietati particulare si islaz proprietate oras Roznov, la sud proprietati particulare si bazar proprietate oras Roznov, la est proprietate particulara, la vest str. Scolii si proprietate particulara, coloana 4 va avea urmatorul cuprins: „1991”, coloana 5 va avea urmatorul cuprins: „ 175.679,10”, iar coloana 6 va avea urmatorul cuprins: “CF nr. 56341 Roznov”,

-la pozitia 136 dupa cum urmeaza: coloana 1 va avea urmatorul cuprins: “-”, coloana 3 va avea urmatorul cuprins: „Str. Fermei, sat Slobozia, numar cadastral 55982, teren intravilan in suprafata de 2.905 mp., cu vecinatati: la nord teren neproductiv necadastrat oras Roznov, la sud proprietati particulare, la est proprietate particulara, la vest teren neproductiv necadastrat oras Roznov; Industriale si edilitare: C1 - hala de sortare (P), in suprafata de 377 mp., C2 – cabina poarta si rampa cantar, in suprafata de 130 mp., C3 – canal de fuga si decantor, in suprafata de 56 mp., coloana 4 va avea urmatorul cuprins: “2010”, coloana 5 va avea urmatorul cuprins: „34.860”, „356.095”, coloana 6 va avea urmatorul cuprins: “CF nr. 55982 Roznov”.

b) dupa pozitia nr. 138 se introduc 6 noi pozitii, pozitiile 139-144, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Inventarul astfel completat constituie anexa la statutul unitatii administrativ-teritoriale si se publica pe pagina de internet a institutiei, la sectiunea dedicata statutului orasului, precum si in monitorul oficial local.

Art.3. Primarul orasului Roznov, prin aparatul de specialitate, va aduce la indeplinire prezenta hotarare.

Art.4. Secretarul General al orasului Roznov, judetul Neamt, va asigura comunicarea prezentei hotarari autoritatilor si persoanelor interesate si publicarea pe site-ul www.primariaroznov.ro, la sectiunea Monitorul Oficial Local.

**Presedinte de sedinta,
Gheorghe Catalin CAPATANA**

 _____

**Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general al orasului Roznov,
Alina Diana STOIAN**

 _____

COMPLETARE LA INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL ORASULUI ROZNOV



SECTIUNEA I
BUNURI IMOBILE

Numar de identificare	Descrierea bunului	Suprafata terenului (m ²)	Valoarea terenului (lei)	Valoarea constructiilor (lei)	Valoarea totala (lei)	Clasificarea bunului
110	Teren Str. Scolii, (bazar) Numar cadastral 56306. Suprafata totala = 10.630 mp suprafata formata din curti/constructii=2367 mp, neproductiv 3360 mp drum 657 mp, neproductiv 4525 mp, cu vecinatatile nord-teren neproductiv oras Roznov; la sud teren neproductiv oras Roznov/(Bazar) si proprietati particulare, la est-teren neproductiv oras Roznov si proprietate particulara. Numar cadastral 55039, la vest teren neproductiv oras Roznov. Loc Slobozia, Str. Dispensarului nr 221, Numar cadastral 56302. Teren curti/constr.intravilan = 2208 mp, din care curti/constr.=2.027 mp +drum=186 mp. Vecinatati: N -- proprietate particulara numar cadastral 50764; sud -- str.dispensarului, est-proprietate numar cadastral 54921 si numar cadastral 52984, vest -- proprietate particulara numar cadastral 55076, str. Preoti Cozma. Cladire dispensor uman (Slobozia)(constructii administrative si social culturale) p+M. Suprafata construita dosf.=489 mp. Loc Roznov, Str. N. Romanovici nr 139, Numar cadastral 56312. Teren=716 mp, intravilan, curti/constructii Vecinatati: N-proprietate particulara, S-Str. Nicolae Romanovici,Est-proprietati particulare cu numere cadastrale 50327,50430,50326,52521;Vest-numar cadastral 50402-proprietati particulare bloc incuinte, teren necadastral al UAT reprezentand scutii verde si neproductiv. Cladire parter -- Dispensar uman Roznov	1093	442243,77	58613,25	500600,02	CE nr 56306 Roznov HCL 32/2022 Roznov
111	Dispensar uman	1960	178612,94	20477,27	196490,21	CE nr 56312 Roznov HCL 32/2022



Tipul terenului	Suprafata terenului (m ²)	Valoarea terenului (RON)	Referinta legala
102	1399	118015	CE nr. 5630/2020, Roznov, MCI 13/2023 C Roznov
103	2022	28.740	CE nr. 5598/2020, Roznov, MCI 84/2023 C Roznov, Act national de dezmembrare nr. 2728/2021 RNP Bursuc
104	1005	47.608	CE nr. 5634/2020, Roznov, MCI 13/2023 Act national de dezmembrare nr. 274/2023 RNP Bursuc, STATUL Roman - domeniul public MCI 42/2023

(constructii administrative si sociale culturale)
 Suprafata constructiei desfasurata - 273 m²
 Oras Roznov, Str. Garii
 Teren intravilan curtii/constructii
 Suprafata = 1399 mp, Numar cadastral 55307
 Vecinatati: N-Str. Garii, Proprietate particulara
 necadastata, E-proprietati particulare NC 57553 si
 NC 52550, V- Str. Baneala
 Oras Roznov, str. Fermei
 Teren intravilan, curtii/constructii Suprafata 2396
 malterea din dezmembrarea NC 5537 - Statie
 sortare deseuri), Vecinatati la nord: teren
 neproductiv oras Roznov necadastat, Sud: numar
 cadastral 5537-statie de transfer deseuri si teren
 neproductiv oras Roznov, Vest: numar cadastral
 5537 Statie de transfer deseuri si est: teren
 neproductiv oras Roznov, necadastat.
 Sot Chintimici, Str. Scarii, teren intravilan
 curtii/constructii - bazar
 Suprafata = 2000 mp, numar cadastral 56307, cu
 vecinatati Nord-drum arces oras Roznov si Sazar
 Roznov, Sud: Str. Scarii, Est-proprietati particulare cu
 numere cadastrale 51961, 51960, Vest - drum acces
 oras Roznov.

Secretar general al orasului Roznov,

Aiuna Diana STOIAN

Primar

Ioana DAVILA