

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZĂNEȘTI**

**HOTĂRÂRE**  
Nr. 57 din 17.07.2023

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **“CONSTRUIRE SEDIU PRIMĂRIE IN COMUNA ZĂNEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ ”**

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 5928/11.07.2023 a Primarului comunei Zănești- Filip Ioan;

-Hotararea consiliului Local al comunei Zănești nr. 56/17.07.2023 privind aprobarea documentației tehnico- economică pentru investiția: "Construire sediu primarie in comuna Zănești, Județul Neamț";

-Raportul de specialitate nr. 5929/11.07.2023 al aparatului de specialitate al primarului comunei Zănești;

-Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Zănești;

In conformitate cu prevederile:

-Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c) și art. art. 196 alin. 1 lit. adin Ordonanța de Urgenta nr. 57 din 03 iulie 2019, privind Codul Administrativ,  
Consiliul local al comunei Zănești

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice si Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului in suprafata de 915,00 mp din totalul de 4555,00 mp teren domeniu public, situat în intravilan, comuna Zănești, sat Zănești, str. Națională nr. 562, județul Neamț conform CF 50470 si aflat in proprietatea publica a Comunei Zănești, identificat potrivit Cărții funciare nr. 50470, număr cadastral 50470 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „ C.N.I. ”- S.A. a obiectivului de investiții **“CONSTRUIRE SEDIU PRIMĂRIE IN COMUNA ZĂNEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ ”**

**Art.2.(1)** Amplasamentul prevazut la art. 1 se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

**(2)** Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea beneficiarului UAT Zănești, CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale "CNI"-SA.

**Art.3.** Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Zănești, județul Neamț, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități ( electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

**Art.4.** Unitatea administrativ-teritorială Zănești, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului

**Art.5.** Unitatea administrativ-teritorială Zănești se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Presedinte de sedinta  
Consilier,  
Oana-Elena APOPEI



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar General UAT,  
Cezar Georgel CIUBOTARU

|                  |    |
|------------------|----|
| Total consilieri | 15 |
| Prezenți         | 15 |
| Pentru           | 15 |
| Impotrivă        | —  |
| Abțineri         | —  |