

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZĂNEȘTI

HOTĂRĂREA

Nr. 56 din 17.07.2023

privind aprobarea documentației tehnico- economice pentru investiția: "Construire sediu primarie in comuna Zănești, Județul Neamț"

Având în vedere includerea obiectivului de investiții "Construire sediu primarie in comuna Zănești, Județul Neamț", pe lista sinteza a subprogramului Alte obiective de interes public sau social in domeniul constructiilor prin Programul Național de construcții de Interes Public sau Social, care se derulează prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A,

In conformitate cu prevederile:

Ordonanța Guvernului nr. 16/2014 pentru modificarea si completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind inființarea Companiei Naționale de Investiții "CNI S.A", aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 117/2002, cu modificarile si completarile ulterioare;

În baza prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c) și art. 196 alin (1), lit. a) din Ordonanța de Urgenta nr. 57 din 03 iulie 2019, privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea documentației tehnico - economice faza Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții:„ **Construire sediu primarie in comuna Zănești, Județul Neamț** ” .

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții:„ **Construire sediu primarie in comuna Zănești, Județul Neamț** ” . conform anexei 1 la prezenta hotărâre.

Presedinte de sedinta
Consilier,
Oana-Elena APOPEI



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General UAT,
Cezar Georgel CIUBOTARU

Total consilieri	15
Prezenți	15
Pentru	15
Impotrivă	-
Abțineri	-

Anexa: 1

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE:
 "Construire sediu primarie in comuna Zănești, Județul Neamț"

EXISTENT:		PROPUNERE:	
S. TEREN	= 4 555,00 mp	S. TEREN	= 4 555,00 mp
S. TEREN INDIVIDUALIZAT (predat catre CNI)	= 915,00 mp	S. TEREN INDIVIDUALIZAT (predat catre CNI)	= 915,00 mp
S. CONSTRUIT	= 382,00 mp	S. CONSTRUIT	= 337,55 mp
S. DESFASURAT	= 382,00 mp	S. CONSTRUITA TOTAL	= 719,55 mp
POT _{MAX}	= 8,38 %	S. DESFASURATA	= 596,55 mp
CUT _{MAX}	= 0,08	S. DESFASURATA TOTAL	= 978,55 mp
H _{MAX}	= 5,00 m	POT PROPUS	= 15,79 %
R.M.H. EXISTENT	= 5,00	CUT PROPUS	= 0,21
		H _{MAX} PROPUS	= 14,00 m
		R.M.H. PROPUS	= 14,00 m

CATEGORIA DE IMPORTANTA - "B"
 CLASA "II" DE IMPORTANTA
 GRADUL "II" DE REZISTENTA LA FOC
 NIVEL DE RISC: RISC MIC DE INCENDIU

	inclusiv TVA
Valoarea totală a investiției	8.520.373,75 Lei
din care C+M	5.860.313,42 Lei
Valoare finantata prin Subprogram („C.N.I.”)	8.271.607,39 Lei
din care C+M	5.800.378,69 Lei
Valoare finantata prin U.A.T. Zanesti	248.766,36 Lei
din care C+M	59.934,73 Lei

Cost unitar	Lei/m² (exclusiv TVA)
Investiția de bază (cap.4/Acd)	1.844,30 Euro/m²
Din care Copnstructii si Instalatii (subcap. 4.1/Acd)	1.616,98,37 Euro/m²

Presedinte de sedinta
 Consilier,
 Oana-Elena APOPEI




Contrasemnează pentru legalitate
 Secretar General UAT,
 Cezar Georgel CIUBOTARU

